

卓越徐汇 典范城区

2021年徐汇区部分重大工程项目展示

01 网易上海西岸研发中心

市重大工程项目

建设单位: 上海网之易网络科技有限公司

项目位置: 云锦路与黄石路交叉口

项目概况: 本项目总用地面积为1.9万平方米, 总建筑面积12.2万平方米, 其中地上建筑面积为7.5万平方米, 共计17层, 建筑高度为80m; 设三层地下室, 地下建筑面积为4.7万平方米。

年度目标: 筑底出零。

计划竣工时间: 2023年



02 阿里零售

市重大工程项目

建设单位: 传橙科技(上海)有限公司

项目位置: 上海市徐汇区龙腾大道与龙启路交叉口

项目概况: 本项目位于徐汇滨江核心商务区中部, 处于西岸文化走廊的核心区。本项目的规划建设用地面积1.1万平方米, 总建筑面积为6.5万平方米, 其中地上建筑面积3.8万平方米, 计容建筑面积为3.5万平方米, 地下建筑面积为2.5万平方米。该项目地上11层、地下3层, 建筑高度为56.3米, 为高层商业办公综合建筑。

年度目标: 土方工程完工。

计划竣工时间: 2023年



03 西岸金融城

市重大工程项目

建设单位: 香港置地

项目位置: 东至瑞宁路, 南至瑞宁路、龙腾大道, 西至东安路, 北至龙华中路。

项目概况: 项目定位为上海国际金融中心的新增长极之一, 新一代世界级金融城, 同时也作为全球卓越的滨水都市度假目的地, 形成“金融为基, 商业繁荣, 文化引领”的活力生态圈。

年度目标: G街坊完成结构封顶。

计划竣工时间: 2027年



04 上海市第六人民医院骨科临床诊疗中心

市重大工程项目

建设单位: 上海市第六人民医院

项目位置: 宜山路600号

项目概况: 本项目总建筑面积为7.8万平方米, 其中地上建筑面积为5.6万平方米, 地下建筑面积为2.2万平方米。

年度目标: 结构完成, 安装大部分完成。

计划竣工时间: 2022年



05 徐家汇体育公园

市重大工程项目

建设单位: 上海体育馆

项目位置: 西至漕溪北路, 北至零陵路, 东至天钥桥路, 南至中山南二路

项目概况: 总用地面积约40.6公顷。两馆一建“工程包含体育馆、游泳馆及地下空间建设, 由市体育局实施; “八万体育综合体”改造“和“东亚大厦装修”由久享集团实施。项目完成后除保留现有上海体育场、上海体育馆两大场馆的主体功能基础上, 还包括40片羽毛球场、30片乒乓球桌、3片网球场及壁球、击剑、体操、健身房等设施。同步实施

八万体育应急改造工程。

年度目标: 1、上海体育馆新建屋顶、结构基本完成。2、上海游泳馆新建屋顶、结构基本完成。3、新建体育综合体结构、建筑基本完成。

计划竣工时间: 2022年



06 龙华塔修缮

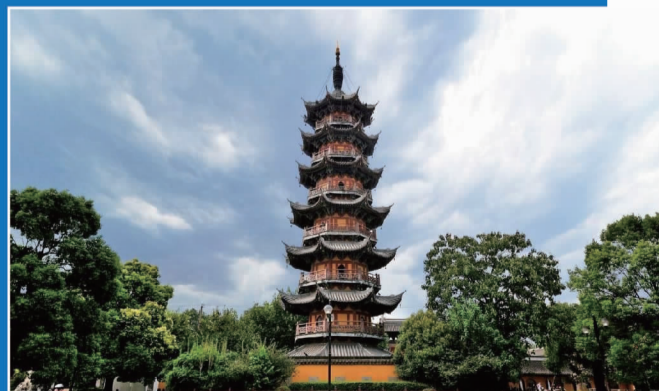
建设单位: 徐汇区文旅局

项目位置: 龙华路2853号

项目概况: 第六批全国重点文物保护单位, 始建于北宋兴国三年(978年), 八面七层, 总高41.29米。

年度目标: 竣工。

计划竣工时间: 2021年



07 龙华广场改建

建设单位: 徐汇区建管委

项目位置: 龙华路/龙华西路

项目概况: 龙华广场项目位于徐汇区龙华街道北部, 北与龙华烈士陵园和龙华寺相邻, 西至龙华西路、东南临龙华路。土地总面积2万平方米, 建筑面积0.3万平方米, 规划用途为广场绿化混合用地。结合区位优势, 统筹考虑地块情况, 营造满足旅游集散、节日庆典与日常活动需求且开放有趣的文化空间。

年度目标: 竣工。

计划竣工时间: 2021年



08 天桥连廊二期

建设单位: 徐汇区建管委

项目位置: 漕溪北路虹桥路

项目概况: 跨越漕溪北路及虹桥路两座天桥、东方商厦内部通道及广场提升三部分内容, 并同步实施景观提升、绿化照明及无障碍电梯、扶梯等。全场约190米, 总面积约0.2万平方米。

年度目标: 开工。

计划竣工时间: 2023年

