

践行人民城市理念 擘画高质量发展蓝图

区十七届人大九次会议代表专题审议会侧记

■ 记者 奚亮 李梦婷 解景昇 李冠宇

1月22日,区十七届人大九次会议举行代表专题审议,代表们分别围绕“深化国资国企改革”“构建优质高效的整合型社区卫生服务体系,夯实建设新徐汇健康之基”“三旧”变“三新”三个专题开展了审议。

因地制宜发展新质生产力,推动国企改革走深走实

1月22日,徐汇区第十七届人民代表大会第九次会议期间,一场聚焦徐汇区深化国资国企改革工作的专题审议会举行。区委常委、副区长郑长林,区人大常委会副主任朱伟红、赵允出席会议。区政府相关部门负责同志应邀参加会议。

会上,郑长林首先通报了徐汇区深化国资国企改革工作的情况。随后,与会代表围绕主题展开专题审议,积极建言献策,区领导及相关部门负责同志一一作出回应。

近年来,徐汇区国资国企改革不断走深走实,从优化布局到赋能创新,从强化监管到党建引领,每一步都扎实有力,每一项举措都紧扣区域发展的脉搏,为区域经济社会发展注入强劲动力。郑长林从五个方面向代表们介绍了徐汇区深化国资国企改革的主要举措和成效。

在“因地制宜发展新质生产力”方面,徐汇通过科创策源抢位错位发展、资本引擎驱动创新、深化科创领域改革攻坚,有效服务重大战略,发挥了示范引领作用。在“激发企业活力”方面,通过加强顶层设计、“一企一策”推动差异化改革、强化治理创新,在深化改革中实现了先导突破。在“深化四资联动良性循环”方面,聚焦战略性重组与专业化整合、优化国资布局、统筹资金配置,积极参与城市建设与治理,提升了民生服务水平,发挥了国资“稳定器”与“压舱石”的作用。在“寓监管于服务”方面,通过关键领域精准发力、强化审计整改、优化考核与薪酬体系,不断提升国资监管效能。在“坚持党建引领”方面,夯实组织基础、全面从严管理、狠抓队伍建设,为改革发展提供了坚强的政治保障。

区人大代表汪蔚青在审议中表示,全国首个大模型创新生态社区“模速空间”品牌效应显著,徐汇国资借势加快推进国资孵化器建设,为战略性新兴产业发展奠定了扎实基础;同时,国资监管加快从“管资产”向“管资本”转变,通过投孵联动积极发展长期资本、耐心资本,展现了前瞻布局。

改革从来不是一蹴而就,而是持续发力、久久为功的过程,徐汇国资国企正以实实在在的行动,在服务区域发展大局中彰显担当。区人大代表杨勤勇认为,徐汇国资国企改革举措务实、成效显著,主要指标持续向好,在科创引领、资本驱动、改革攻坚等方面发挥了示范作用。他建议,新一轮改革应紧紧围绕增强核心功能、提升核心竞争力的要求,以市、区“十五五”规划为蓝图,统筹推进,争取更大发展。

“一院一特色+精准激励”,夯实建设新徐汇健康之基

1月22日,徐汇区十七届人大九次会议举行“构建优质高效的整合型社区卫生服务体系,夯实建设新徐汇健康之基”专题审议。区委常委、副区长罗华品,区人大常委会副主任姚黎红,区人大代表、区卫生健康委相关负责人齐聚一堂。会议立足2025年徐汇医疗服务提升成果,围绕全科医生队伍建设、社区卫生特色化发展等核心议题展开热烈讨论。

2025年徐汇区医疗服务水平实现显著跃升。徐汇区中心医院率先开展“免陪照护服务”试点,大华医院和湖南街道社区卫生服务中心整体搬迁后平稳运行,徐汇区康复医院、妇幼医院顺利竣工;社区卫生服务中心已实现“三中心”“三诊室”全覆盖,二三级医院门诊号源的下沉比例已提高至52%,为社区卫生服务体系升级奠定坚实基础。

在会议现场,长期关注基层医疗的区人大代表潘志刚聚焦全科医生发展痛点提出建议。他指出全科医生参加培训能力得到提升,但评价机制和精准绩效激

励体系尚未健全,“收入有限、责任无限”的现状可能打击基层医生服务热情。他建议构建科学的全科医生能力评价指标体系,实现绩效激励与服务质量精准挂钩。

区卫生健康委相关负责人表示,针对激励机制优化,在绩效体系内可通过工作量考核家庭医生劳动付出与有效签约情况,并依托区卫健委管理发展中心以及区家庭医生企业微信平台精准抓取医患的真实互动数据;在绩效体系外,充分发挥家庭医生签约服务费的激励作用,让绩效分配更趋合理;同时徐汇区探索建立涵盖临床诊疗、公共卫生服务、职业素养等多维度的评价体系,进一步提升激励科学性,助力全科医生服务能力提升。

“作为一线医生,我深切感受到三年来社区卫生服务能力的显著提升,专科门诊全覆盖和特色服务培育成效明显。”区人大代表冯珍结合自身从业经历提问,“‘十五五’期间,徐汇区的社区卫生服务中心在特色化发展方面有哪些具体规划?”

区卫生健康委相关负责人结合典型案例回答了人

大代表的关切,“斜土街道社区卫生服务中心的中医药服务、田林街道社区卫生服务中心的眼病专科、华泾镇社区卫生服务中心的脑瘫儿童康复,徐汇区的社区卫生服务中心已形成一批特色品牌。”“十五五”期间将深化“一院一特色”建设,一方面紧扣2026年“建设特色专病门诊”“推进中医药传承创新发展”的工作要求,持续挖掘基层医疗特色资源,拓展中医药巡诊、社区康复、门诊小手术等便民服务,支持中西医结合的特色发展方向;另一方面破解“酒香也怕巷子深”的难题,通过系列科普宣传活动提升特色服务知晓度,增强居民签约粘性。

2026年,徐汇区将持续推进公立医院高质量发展,深化医联体建设,继续推动门诊号源下沉,全面推行“免陪照护服务”;同时发挥社区卫生服务基础性作用,持续聚焦基层医疗痛点难点,完善全科医生培养使用激励机制,深化社区卫生特色化发展,不断夯实健康徐汇建设的基层根基。

一体推进“三旧”变“三新”,解决居民急难愁盼

1月22日,徐汇区第十七届人民代表大会第九次会议举行专题审议会。区人大常委会副主任徐国文主持会议。围绕“三旧”变“三新”工作推进情况,副区长邓大伟和区人大代表面对面交流,问需于民、问计于民、问效于民。

“十四五”期间,徐汇区在“三旧”变“三新”领域硕果累累,累计实施老旧小区综合修缮1150万平方米,惠及居民约18万户;旧城区改建9个项目约53.77万平方米,1万余户居民受益;拆除重建、原址改建、贴扩建等26个项目约15.8万平方米,4200户居民受益。

一批标杆项目在全国、全市脱颖而出:金牛花苑

改造项目入选住建部城市更新典型案例;宛南六村、梅陇六村打造成为片区化全要素修缮样板;田林路65弄等项目创新应用混凝土模块化、钢结构装配式等新型建造技术,康健路341弄7-8号拆除重建项目实现“一年回搬”,创下全市最快纪录;同时,徐汇提前三年完成小梁薄板房屋改造任务,并总体完成无卫生设施旧住房改造,零星二级以下旧里改造基本清零。

在房屋征收方面,张家弄、江南新村等旧改项目实施100%签约,轨道交通23号线等重大工程征收保障有力。

区人大代表陆雄关注衡复历史风貌区内老旧住宅

的更新难题。区住房保障和房屋管理局相关负责人回应称,将结合衡复风貌区片区一体化治理等工作,以片区为基本单元,统筹推进“房屋、弄堂、道路”一体化修缮,提升风貌区整体品质。滚动式持续推进老旧公房修缮,聚焦房屋安全性、功能性、舒适度,探索解决结构安全、厨卫改造、雨污水堵塞等急难愁问题。

区人大代表吴浩捷对不成套旧住房改造提出了相关建议。邓大伟表示,全区剩余不成套住房将通过旧城区改建、原址拆除重建、承租权归集等多种路径,因地制宜、多措并举、全力攻坚,确保在“十五五”期间全面完成改造任务。

