

# 从工业旧区到创新高地 北杨人工智能创新小镇的战略跨越

□记者 李梦婷

傍晚时分,刚从北杨人工智能创新小镇的一家AI算法公司下班的工程师张先生,没有急着回家,而是习惯性地走向小镇中央的创业者社区。“这里周末常有技术沙龙,氛围很好。三年前我毕业时,这里还是一片建设中的热土,现在已经是上海AI圈的新地标了。”他说道。

张先生的经历,是北杨人工智能创新小镇五年快速发展的一个切面。从2020年启动规划建设,到2025年9月以一场全球推介会亮相,这座位于徐汇区的AI小镇,在“十四五”期间完成了从传统工业旧区到人工智能创新高地的战略转型,成为徐汇区高质量发展的一张新名片。

## 从工业旧区到创新高地,五年实现战略跨越

北杨地块的转型始于“十四五”开局之年。2020年,徐汇区启动该区域的整体规划与土地腾退工作,明确将其定位为以人工智能为核心的战略性新兴产业集群。经过2022至2023年的集中建设,小镇基础设施与空间布局基本成型。

2024年成为发展的关键一年。随着上海创智学院的入驻,以及首批研发办公楼和人才公寓的交付,小镇的创新生态与社区功能初步显现。为更好支持年轻人追逐创业梦想,徐汇区在小镇推出创业者社区设计计划,通过营造“高密度”人才引力场,集聚一批国内外知名孵化器,以“创业工作室”模式全面参与初创企业孵化、设立、运营全过程;打造“低成本”的创业环境,办公场地、人才公寓最高首年全免,提供最高10万元的创业启动资金;以“最懂创业者”的服务智能体聚焦创业者痛点;“水电一样便利”的算力语料公共平台,提供市区两级最高100万元算力券、模型券、语料券补贴;“吃住创玩”一体化的创业融合环境;“陪你一起跑”专属政策服务团队和“导师团”队伍,整合多方资源,为创业者全方位扶持,构建“共生共荣”的创业者社区。

“我们团队是第一批入驻的,拿到了‘算力券’和创



业补贴,还在创业者社区找到了志同道合的伙伴。”一位来自上海的90后AI创业者表示,“这里不只是提供场地,更是一个生态——政策、资本、人才、技术,都在这里汇聚。”

## “产城人”深度融合,构建宜业宜居未来社区

北杨人工智能创新小镇的核心发展理念是“产城人融合”。这不仅体现在产业集聚上,更体现在对人才工作与生活需求的全面回应。

“从人才公寓步行到办公室不超过十分钟,楼下配套齐全,周末园区里还有技术沙龙和创意市集。”作为首批入驻企业的算法工程师张先生表示,“这里更像一个充满活力的社区,而不仅仅是工作的地方。”这种规划有效提升了人才的归属感和幸福感,形成了引才留人的强磁场。

根据规划,到2027年,北杨人工智能创新小镇将打造不少于10个人工智能创新项目培育平台,聚集不少于600家企业,引育不少于10家独角兽企业和龙头企业,形成超50个可复制、可推广的AI应用场景,为上海打造具有全球影响力的人工智能创新高地贡献力量。

## 政策精准赋能,培育全球竞争力创新生态

为构建具有全球竞争力的创新生态,徐汇区为

杨人工智能创新小镇量身定制了精准的扶持政策。不仅支持青年创业团队,也能解决中小企业在研发阶段面临的算力成本高昂的痛点,通过政府补贴使其能便捷使用高端计算资源。

经过五年的扎实建设,北杨人工智能创新小镇已从蓝图变为现实。它的快速发展,集中体现了徐汇区在“十四五”期间优化产业结构、提升城区能级的显著成效。

从一片等待转型的旧区,到一座引领未来的创新枢纽,北杨人工智能创新小镇的崛起,是徐汇区坚持高质量发展强劲增长极和人民城市建设样板,推动高质量发展、创造高品质生活的生动实践,为区域经济持续注入新动能。



2025全球开发者先锋大会上,模速空间携新定位“全球最大人工智能孵化器”焕新亮相。

企业的成长故事,见证着人工智能生态的温度与厚度。“选择徐汇,就是选择了最优质的创新土壤。”阶跃星辰副总裁李璟的话,道出了众多AI企业的心声。

## 场景赋能,绘就生活“新图景”

产业发展的最终目的,是让人民生活更美好。徐汇始终坚持“人工智能+”行动,聚焦制造、文旅、教育、治理、养老等15个领域,打造了一批高价值应用场景,让AI技术从实验室走进千家万户。

在模速空间,上海首家AI智能产品体验中心Z·Pilot早已开门迎客,这里陈列的智能终端产品,让消费者近距离感受“中国脑”的硬核实力;而2025年7月落户的上海首家“AI+养老体验店”,则带来了120余款适老产品——灵童桌面人形手办机器人提供情感陪伴,小白鲸AI护颈枕监测健康数据,外骨骼机器人助力行动不便者康复,ViXion01自动对焦眼镜解决老人视物难题,让“大城养老”有了智慧解决方案。

在城市治理领域,徐汇的AI应用同样

亮点纷呈。通过整合全区数据资源,构建智能治理平台, AI技术已广泛应用于交通疏导、环境监测、社区安防等场景。早高峰道路通行效率因之提升,垃圾分类准确率也大幅提高,2万余户老年人家庭安装了睡眠监测、燃气报警器等“智慧安全四件套”。这些看得见、摸得着的变化,正是人工智能赋能美好生活的生动体现。



“AI+养老体验店”带来120余款适老产品

# 模速为核 智领未来 徐汇人工智能产业的蝶变之路

□记者 王永娟

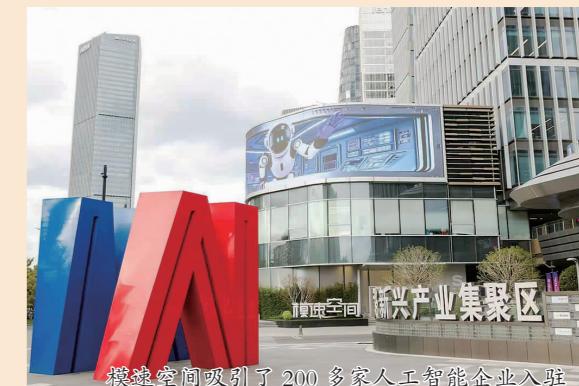
漫步徐汇滨江,总建筑面积5万平方米的“模速空间”是不能忽略的存在。这片含“AI”率超高的创新创业热土,已成为上海人工智能产业发展的“新地标”。这个仅用38天就建成的全国首个大模型创新生态社区,印证了徐汇人工智能产业的跨越式发展。

从“十四五”之初将人工智能列为四大战略产业之一到千企集聚的规模效应,从核心技术的持续突破到民生场景的深度赋能,五年来,徐汇以敢为人先的魄力,在人工智能赛道上跑出加速度,让“建设新徐汇”的硬核成就可感可触。

## 38天蝶变,铸就创新“强磁场”

数据是发展最有力的注脚。“十四五”期间,徐汇地区生产总值跨两个“千亿”台阶,预计突破4000亿元,总量居上海中心城区第一。这份亮眼成绩单的背后,人工智能产业的强势崛起功不可没。截至2025年10月,徐汇已集聚1500余家人工智能企业、超700家大模型企业,推动超100个模型备案和服务登记,形成压倒性的产业优势。如今,徐汇人工智能产业总产出已达千亿规模,成为区域经济高质量发展的核心增长极,而这一切的爆发点,正是2023年亮相的模速空间。

“38天的极速落地,是徐汇效率的最好证明,更是产业生态的强大吸引力。”回忆起模速空间的诞生,模速空间董事长杨晶晶难掩激动。作为全国首个大模型创新生态社区,模速空间从规划到建成仅用38天,创



立雪表示,公司与模速空间形成“共生进化”的深度合作关系,模速空间通过“孵化即服务”模式,提供全方位服务,无问芯穹则反哺生态,以“算力藤蔓”角色连接上下游伙伴,构建“上下楼即上下游”的产业协同氛围。

## 千企竞发,筑牢产业“硬脊梁”

作为模速空间生态合作伙伴企业之一,阶跃星辰在2025世界人工智能大会前夕发布了新一代基础大模型Step3,这款开源SOTA级多模态推理大模型通过系统性的技术创新,在国产芯片上的推理效率最高可达DeepSeek-R1的300%。阶跃快速开源了这款模型,与全球开发者共享中国AI创新成果。

同样在徐汇这片沃土扎根成长的MiniMax,已成为国内生成式AI领域的标杆企业。创始人团队带着对技术创新的执着,深耕多模态大模型研发,致力于打造更懂中文场景的智能交互解决方案。“这里的场景对接平台帮我们快速链接市场需求,政策扶持更让企业能够心无旁骛搞研发。”MiniMax副总裁严奕骏介绍,依托徐汇

完善的产学研生态,MiniMax与上海高校联合建设工作坊,持续推进技术迭代,其推出的智能对话助手、多模态内容生成平台等产品,已广泛应用于金融、传媒、教育等多个领域。成立三年来,MiniMax已成为行业领军企业,成为徐汇培育AI独角兽的典范,这背后离不开从场地支持、政策补贴到市场对接的全周期服务。

科创策源能力的持续强化,是徐汇人工智能产业长盛不衰的核心密码。“十四五”期间,牢牢把握“服务国家战略、对接全球创新”的定位,徐汇集聚了上海人工智能实验室、上海科学智能研究院等科创“国家队”,以及清华、复旦、交大、港科大等高校创新中心,形成产学研用深度融合的创新网络。

五年砥砺,春华秋实。从模速空间的“单点突破”到徐汇区内的“全域开花”,从超700家大模型企业的集聚到千亿产业规模的形成;从技术创新的持续迭代到民生福祉的不断提升,徐汇在“十四五”期间交出了一份沉甸甸的人工智能发展答卷。这里有38天建成产业载体的“徐汇速度”;有千企万才创新创业的“徐汇热度”;更有以人民为中心的“徐汇温度”。

站在新的历史起点,徐汇将持续强化科创策源、产业集聚、场景赋能、生态支撑能力,让人工智能成为“建设新徐汇”的最强引擎。

未来,这座充满创新活力的城区,必将在人工智能赛道上续写更多精彩,为人民美好生活描绘更绚丽的图景。