

“十四五”答卷·徐汇新地标

编者按

五年砥砺,一座城区的变迁总能在具体的坐标中找到注脚。徐汇,在这五年时间里,把“人民对美好生活的向往”刻进每一个地标的基因里,让发展的成果可感可触。从传统产业升级到新兴赛道崛起,从科研成果转化到创新生态构建,每一个突破、每一组数据,都在诉说徐汇敢为人先、勇立潮头的发展故事。近日,徐汇区融媒体中心推出“‘十四五’答卷·徐汇新地标”系列报道,走进 8 个新地标,感受徐汇的“速度与激情”,展望未来更多可能。本报特出专刊,以飨读者。

从书院出发,让文化成为每个人心中的光

□ 记者 王永娟 朱昱伟

这是一个寻常的夜晚,虽然已是晚上八点多,但同这个城市的其他地标建筑一样,这里依然灯火通明。三楼的报告厅里,一场关于上海老电影的讲座吸引了众多观众;地下一层的 XR 体验区,小观众戴着眼镜“漫步”月球表面,不时发出惊叹;一楼的海上书旁,刚结束加班的上班族,正捧着散文集享受片刻静谧……

室外寒气逼人,室内温暖如春,对徐家汇书院来说,这不过是一幅再寻常不过的图景。这座开馆两年多接待超过 700 万人次的文化新地标,用暖光般的包容与温度,成为“十四五”徐汇文化建设的最佳注脚——在这里,文化成为日常,也成为每个人心中的光。

文化惠民:让公共空间装满生活暖意

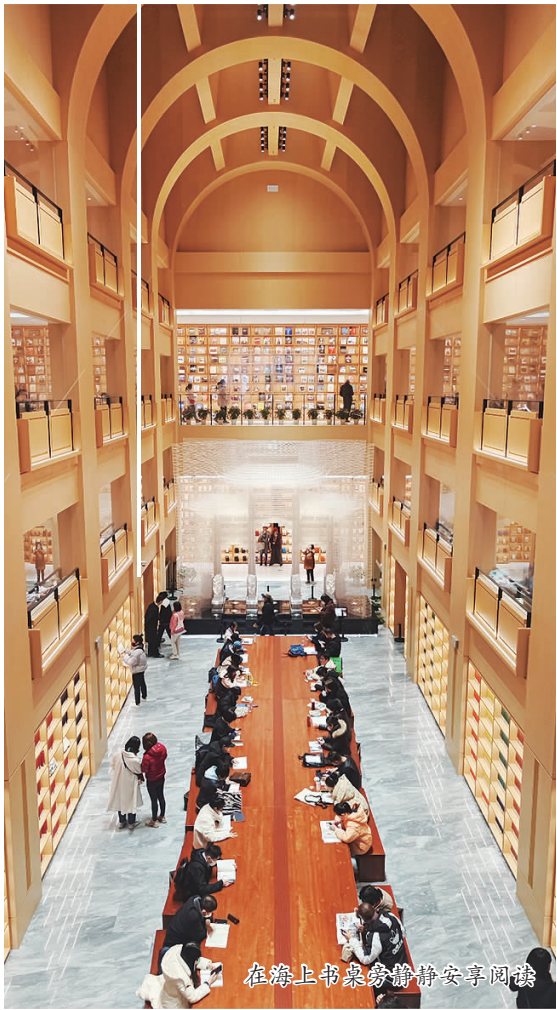
2023 年元旦,徐汇区图书馆迁址徐家汇书院后对外开放。这座总面积近 1.9 万平方米、藏书量 20 万册的创新复合型书院,打破了传统图书馆的边界。在这里,阅读跳出纸质媒介,以适合各种年龄层的多种形式呈现,成为多维度的文化体验之旅;在这里,现代与历史相呼应,建筑与城市深度共融。每到周末和节假日,这里总是“一座难求”,有不少外地游客拖着行李箱来打卡。他们站在书院二楼,将一楼中庭的海上书桌与“光启之门”摄入镜头,他们伫立在书院阳台上,将徐家汇中心古今交融的壮丽景象尽收眼底。在他们心中,这里不仅是一处公共文化空间,更是一帧新的“城市封面”。

“以前总觉得图书馆是‘正襟危坐’的地方,没想到现在成了我们全家的‘周末据点’。”市民李女士和读初中的女儿是书院的常客。女儿喜欢这里静谧的学习环境,让李女士着迷的则是在书院举办的各种活动,说起来也是如数家珍,“我是‘文明夜课’的常客,书院举办的‘寻光之夜’参加了两次,广场上的文创市集也经常来逛,书院让我的业余生活变得更加丰富多彩。”

“徐家汇书院是一个集文献阅读、展览讲座、艺术鉴赏、文创集市、旅游导览等多功能于一体的创新型复合型图书馆。无论本地居民还是外地游客,无论年轻人还是老年人,都能在书院找到属于自己的文化空间。在服务群体上,我们坚持全人群覆盖。无论是视障人士还是听障人士,都能在书院找到适合自己的阅读和学习方式。”徐汇区图书馆馆长房芸芳的话语中不无自豪。而这种“人人可享”的服务理念,正是徐汇“十四五”公共文化建设的缩影。

“十四五”期间,徐汇区持续加码文化惠民工程,建成龙华广场、黄道婆纪念公园等一批公共文化空间,在剧场、商圈、公园等场所举办各类文体活动 6 万余场次,惠及群众 1600 余万人次。遍布徐汇各街镇的 21 个儿童友好城市阅读新空间、29 家灯塔书房让阅读触手可及。就在 11 月 19 日,一场全区公共文化展演,让百余位“民星”走上西岸大剧院舞台,带来一台高水准的群文演出。“我们要把徐汇最好的场馆、最好的资源带给群众,我们还要让演出走出剧院,让阅读走出围墙,走到群众身边去。”徐汇区文化和旅游局副局长陈申表示。

从滨江岸线的露天音乐会到衡复风貌区的街头艺术展演,从社区文化中心的公益培训到线上线下联动的阅读活动,从梧桐树下的“周周演”到龙华广场上的非遗市集,文化



在海上书桌旁静静享受阅读

服务已融入徐汇的城市肌理,文化也正在像空气一样融入徐汇人的日常生活。

文化传承:让历史文脉活在当下

在徐家汇书院一楼中庭,由 3D 打印技术再创作的“光启之门”无疑是最耀眼存在,它细腻的纹路还原着百年土山湾牌楼的古朴肌理,光影流转间,仿佛能触碰到中西文化交融的历史温度。这座得名于“中西文化会通第一人”徐光启的书院,从诞生之日起就扛起了文脉传承的使命,而这座



龙华广场下的非遗市集

交融了现代技术与传统工艺的“光启之门”,也正是徐汇区“十四五”期间守护历史、活化文脉的写照。

作为徐汇文化传承的“核心枢纽”,徐家汇书院首创“图博结合”模式,与土山湾博物馆深度联动,让馆藏文献与历史文物相互印证,构建起“以物证史、以书释物”的独特叙事体系。

被“光启之门”所吸引,市民张先生带着儿子走进了离书院不远的土山湾博物馆,一个多小时的认真参观后,他感慨良多:“我小时候就在这附近长大,只知道徐家汇是‘海派文化之源’,今天看了关于土山湾的文献和画作,才明白这里曾是中西文化交流的前沿。”

书院里的“巴金书房”主题空间以及“书香徐汇走读线路”等活动,更让文学经典与城市空间深度绑定。张先生还曾报名“海派城市考古”活动,跟着向导走过武康大楼、百代小楼、草婴书房、张乐平故居……“原来每栋老建筑都有故事,这样的传承比单纯看书更生动。”

“十四五”期间,徐汇区牢牢守住红色文化主色调与海派文化主体性,让历史文脉在创新表达中焕发新生。作为《义勇军进行曲》灌制地的百代小楼揭牌,修复后的录音棚、珍贵的历史影像,让红色旋律有了可感可触的载体;7 条红色行走党课线路串联起中共一大会址纪念馆、龙华烈士陵园等红色地标,让革命精神在实地探访中代代相传。“武康路—安福路街区”“衡复音乐街区”获评国家级旅游休闲街区,老洋房里的文创小店、街头艺人的即兴表演、梧桐树下的咖啡香,让海派风貌成为流动的文化风景,吸引着无数人前来探寻上海的城市记忆。

文化的活化传承,对徐汇来说是全域脉络的系统激活。从徐家汇书院出发,土山湾博物馆、百代小楼、武康大楼、龙华塔、西岸梦中心、西岸大剧院等众多文化地标,构建起覆盖全域的“徐汇文化 C 圈”。在这里,红色文化、海派文化、江南文化交相辉映,历史遗产与现代文明和谐共生。退休老人在书院的讲座中重温往昔岁月,年轻人在老洋房的文创空间里激发创意,亲子家庭在走读活动中共同成长……

当书院的灯光与滨江的星光交相辉映,当老建筑的肌理与新场馆的线条完美融合,徐汇正用实际行动诠释:文化不是陈列在橱窗里的展品,而是浸润在生活里的暖意;不是尘封在典籍中的文字,而是每个人心中的光。从一座书院的微光,到公共文化的璀璨,徐汇用“人民对美好生活的向往”为笔,在“十四五”的画卷上,写下了最温暖的答案。



在百代小楼前,奇谭剧市放声高歌

去“复 8”寻找藏在梧桐树下的“养老答案”

□ 记者 奚亮 沈艺飞

清晨,复兴西路 8 号的老洋房在梧桐的轻影下慢慢亮起。街区书记像往常一样推开工作室的门,整理商户需求;快递小哥走进 24 小时新就业群体服务空间接上一壶热水;79 岁的周阿婆熟门熟路地来到社区食堂点一碗青菜香菇汤。

这栋近三千平方米的建筑,如今是湖南街道党群服务中心·复 8 邻里汇所在地,也是徐汇民生保障的生动缩影。五年前,它还是闲置社区用房;五年后,它已成为周边居民最愿意来的地方之一,日均服务约 2000 人次。

从助餐到陪诊,从政务到文化,从民情快办到健康守护,城市的温度在这里具象成一个可触摸的场景,而围绕“一位老人”展开的服务,正是这栋老洋房里最动人的篇章。

老洋房里的服务革命:从“单点服务”到“全域覆盖”

过去五年,徐汇围绕每一个社区、每一栋楼、每一位老人持续优化服务,让“家门口”真正成为生活中心。以复兴西路 8 号为核心的辐射圈已串联起衡复地区的日常需求,社区食堂、医养结合的卫生、陪诊、家政等服务在此集成,实现了从“有没有”向“好不好”的跨越。

“陪诊服务比较受关注。”服务站负责人介绍道,“老人不怕去医院了,因为有人帮忙取号、排队、整理医嘱。”这份安心,来自徐汇对物业人员的系统培训,让身边的“熟人孔”成为可信赖的照护力量。目前,徐汇区“物业+居家养老”能提供包括陪诊在内的百余项服务,已完成服务 4 万余单,覆盖 4500 余位居民。

这张服务网,如今已覆盖徐汇全域——五年中建成 40 个功能复合的“生活盒子”,新增 21 家社区综合为老服务中心;社区食堂全域覆盖,其中 28 家获评“优秀”;养老顾问实现街镇、居委会 100%全覆盖。

适老改造进家门:把“安全防线”筑在细节里

“现在洗澡终于放心了!”独居于延庆路的曹阿姨握着居委会干部的手难掩激动。年初她因跨浴缸不慎摔伤,此后对洗澡心有余悸。得知情况后,改造团队根据实际情况“一户一策”定制了改造方案,并三次上门确认,让改造真正“改到心里去”。记者从区民政局了解到,五年来徐汇已为 3200 余户老年家庭完成适老化改造。

老旧小区的“整体适老化”同样推进迅速。枫林街道宛南六村 60 岁以上居民占比 45%,加梯需求长期存在。今年小区实现加梯全覆盖,并加设无障碍坡道、休息椅、防滑铺装等设施。“现在下楼散步、买菜都轻松多了。”居民们纷纷点赞。

“十四五”期间,徐汇完成旧住房综合修缮 1150 万平方米,覆盖近 400 个老旧小区、18 万户居民;完成加装电梯 1330 台,连续三年位列全市第一。

科技赋能养老:智能设备守护“夕阳红”

“滴滴——”长桥街道独居老人吴老伯的家中,烟雾报警器突然响起。工作人员联系老人无果后,第一时间上门及



宛南六村全面加梯后全景



曹阿姨家改造后的浴室



养老院认知障碍照护专区

时排除了火情。烟雾报警器、睡眠监测、红外报警等智能设备,如今都能在居委会申请,让科技成为老人居家的“隐形守护者”。

截至目前,徐汇已为 1.5 万余户老年家庭安装烟雾报警设备、睡眠监测设备、感应设备、跌倒监测设备四件套,为 1.8 万余户家庭安装一键通服务终端。“一键通”服务累计提供主动关爱服务达 139 万余人次;烟感、智能水表等智能关爱设备累计触发报警 3.9 万次,均得到有效处置。

机构养老同样走向智能化。在乐龄汇养老院,排药、送药机器人成了老人们的贴心管家;“智慧养老院”系统将入住、餐饮、健康管理等纳入大数据平台,让机构运行更加精准高效。今年 8 月,全国首个“AI+ 养老”体验馆落地西岸,老人们在此体验陪伴型机器人、纳米助浴等“黑科技”,拓展了科技助老的更多想象。

医养结合闭环:让健康保障“触手可及”

医养融合的闭环服务,正在徐汇的社区里悄然成形,让“在家门口安度晚年”不再是一句愿景,而是越来越多家庭的现实选择。

康健街道的薛爷爷,是街道首位签约日托服务的老人。

随着自己年事渐高、老伴患有轻度认知障碍,夫妻俩的照护难题愈加明显。居委会了解情况后,为他们牵线街道综合为老服务中心。如今,白天二老在中心享受专业照护,傍晚回到家里共享天伦。“这就是我们最想要的养老方式。”他感慨。

如薛爷爷一家的情况在老龄化愈发严重的今天不是特例,认知障碍老人的照护尤其需要专业力量的介入。五年间,徐汇不断加强对认知障碍老人的支持体系:1137 张新建或改建的认知障碍照护床位投入使用,精神卫生医疗机构与认知照护养老机构实现 100%签约,认知障碍友好社区建设在全区街镇实现全面覆盖。

医与养正在徐汇的探索中不断靠近。“多床汇享”机制打通居家—社区—机构链条,让老人可在家庭病床、养老床位、医疗病床之间自由切换;与此同时,市区两级医院 50% 门诊号源下沉社区,让“看专家号”变得不再艰难。“现在社区就能看华山医院的专家,还不用排队。”湖南街道的张阿姨说。

夜幕四合,复兴西路 8 号依然亮着温暖的灯。从一栋老洋房的更新出发,到千家万户的生活改善,徐汇用五年时间织就了一张看得见、摸得着、靠得住的民生保障网。老人们一句朴素的评价——“住在徐汇,老了也踏实”,正是这座城市持续向前的动力与初心。