



品区·五年 徐汇:大时代

在机遇与挑战并存的“大时代”立于潮头。自北向南,黄浦江水悠悠而下,在徐汇西岸拐了一个柔和的弯。过去几年,徐汇滨江除了有能散步、小憩、赏景的步道,有充满艺术气息、令人心驰神往的各类地标,还涌来了全球科技创新的巨浪,吹来了上海科创中心建设、人工智能产业发展的劲风。

“模速空间”,这一全国首个大模型专业孵化和加速载体,“十四五”期间在徐汇滨江横空出世,惊艳四方。时尚优雅、底蕴深厚的上海“老克勒”徐汇区,也因此更添“硬核”味。

“十四五”期间,徐汇以战略远见锚定人工智能赛道,以“模速空间”为支点,撬动区域发展全方位跃升,在机遇与挑战并存的“大时代”立于潮头。

回顾过去五年,我们要送给徐汇的关键词,就是“大时代”。

“核爆点”

2023年夏天之前,徐汇西岸传媒港,万余平方米楼宇空间还是毛坯房。当年8月,借助世界人工智能大会在西岸设有分会场的溢出效应,上海、徐汇市区两级联动,仅用38天就将紧邻黄浦江的办公场域,变成开发者可“拎包入住”的高品质产业载体,上海“模速空间”创新生态社区应运而生。

毫无疑问,这是徐汇乃至上海人工智能创新的“核爆点”,由此引发了一系列“链式反应”。

入驻“模速空间”的算力调度平台联合九大算力供应商投用了超过10万张卡,推出全国首个“算力生态超市”,走在全国乃至世界大模型产业发展的最前沿。

产业生态亦被“引爆”。在“模速空间”,“上下楼就是上下游”“邻居就是合伙人”已成常态,闭环式产业生态涵盖大模型上游要素层、中游模型层和下游垂类应用层。

从全区产业发展来看,目前徐汇已集聚了500余家人工智能企业、755家大模型企业,全区64个备案大模型占全市总量61%,产业总产出达千亿级规模。

早在“十三五”末,徐汇就在西岸国际人工智能中心(AI Tower)引入由图灵奖得主、清华大学交叉



信息研究院院长姚期智领衔的期智研究院。此后,徐汇相继引入上海人工智能实验室、上海创智学院等创新“国家队”,以及浦芯研究院、交大工研院、上海科学智能研究院等新型研发机构。

“十四五”期间,“AI+创新”的生态氛围辐射到徐汇全域,从漕河泾开发区到漕溪北路上海徐汇区政府所在地,“听得懂鲁棒性、了解多模态”成为“店小二”们的基本素养。2022年,徐汇成为上海首个把支持发展“元宇宙”产业写入政府工作报告的城区。

科创“大时代”浪潮奔涌向前,徐汇区始终保持着敏锐的时代洞察力和敢为人先的勇气。

“世界级”

“十四五”期间的徐汇,是轰轰烈烈的——处于科技革命“大时代”,也迎来了自身空间持续迭代升级、城市活力不断激发的“大时代”。

利好消息接踵而至:徐汇万科入市、高铁接入上海南站,陆续带动了徐汇中城的崛起,使其具备了连接徐汇滨江与漕河泾开发区的产业能级。

而位于徐汇最南端的华泾镇,则迎来了北杨小镇、华之门等多个重磅项目的开竣工。

眼下,徐汇已布局大徐家汇、徐汇滨江、漕开发拓展、徐汇中城、华泾门户等“五大功能区”,其中徐汇滨江西岸“传媒港、数字谷、金融城、数智中心、热力秀场、中央公园、创业梦工厂”等七大百万级功能组团践行了整体规划理念,效果正次第呈现。大徐家汇,尤其引人关注和期待。

“小确幸”

GDP总量居中心城区第一,今年预计突破4000亿元;加装电梯总计1330台,连续三年位列全市第一——不久前,在一场“十四五”规划成果发布会上,徐汇发布了这组数据。由此可见,在徐汇,“大时代”里也有“小确幸”。宏阔的时代叙事里,徐汇对“民生温度”同样高度重视。

比如,徐汇长期注重将科技成果转化为民生服

务的具体实践。在“模速空间”开设上海首家AI产品体验店后,全国首家“AI+养老”体验店也落地徐汇。500平方米空间内,首批亮相的智慧养老产品和服务超过120款,外骨骼机器人、陪伴型手机机器人、各类可穿戴设备等都能现场体验。

再以加装电梯为例,细数徐汇五年来的相关工作,不难发现与其坚持开展的“三旧”变“三新”民心工程有着紧密关联:位于漕河泾街道的金牛苑小区在2022年就实现全小区40个门栋加梯全覆盖,同步推进“美丽楼道”建设,让居民体验从内到外的环境变化;枫林街道宛南六村在完成43台加梯后“无缝衔接”旧房综合改造,小区环境大幅改善,物业费上涨75%却收获居民100%的同意率……

“十四五”期间,徐汇还建成40个功能复合的“生活盒子”,覆盖全部13个街镇,老百姓在“家门口”切切实实享受到了优质便捷的社区服务。

2024年,东安一、二村旧改高比例签约生效,成为上海有史以来最大的单地块一次性征收项目。东安一、二村旧改成功背后,有历时数年的谋划,有强烈的民生诉求,更有滨江城市空间向腹地发展、推动西岸金融城与枫林地区乃至“大徐家汇”功能区联动的一揽子规划。

在城区发展的这一逻辑下,“十四五”以来,徐汇已完成旧改征收54.4万平方米,长桥新村、张家弄等27个地块的9877户居民搬进了新家园。“三旧”变“三新”工程使约21万户居民实实在在受益,16个原拆原建项目让3100余户居民过上新生活。旧住房综合修缮面积达1150万平方米,为“十三五”总量的2.7倍,近400个老旧小区、18万户居民得益。

“这五年,是涵养儿女之心、儿女之情,人民城市建设绘就新图景的五年。”区领导感性总结的背后,是徐汇坚持“财力一分增长、民生一分改善”,让群众共享改革发展红利

的决心。

(摘编自:上观新闻)

