

从“忧居”到“优居”，旧房换新颜

我为群众办实事

漕溪三村 172 证居民回搬进阳光电梯房

□ 记者 刘坤 杨宜修 陈文卿

9月28日，漕河泾街道漕溪三村满是喜庆——红色横幅挂在崭新的楼宇前，居民们脸上带着藏不住的笑意，旧住房成套改造项目竣工交付仪式就在这里举行。区委书记曹立强、副区长邓大伟、上海市房管局副局长冷玉英出席仪式，与现场居民共同见证“旧房换新颜”的幸福时刻。当3位居民代表接过崭新的钥匙，多年的“安居期盼”终于落地，曾经的“蜗居陋巷”，如今变成了明亮舒适的“电梯洋房”。

“以前一梯六户，三家共用一个厨房，烧饭时老鼠都敢到处跑！”“外面下大雨，家里就漏小雨，高大的银杏树还把阳光挡得严严实实，白天都得开着灯。”……漕溪三村501-510号，是两幢始建于1966年的3

层小梁薄板房，在4326平方米的空间里，挤住着172证居民。

如今，旧改让一切变了样：两幢老楼原拆新建变成了一幢8层现代化住宅，建筑面积扩展到约8000平方米，172证居民全部实现“全装修交付”。更贴心的是，旧改项目还解决了“老人爬楼难”和“采光死角”两大痛点。4部电梯贯穿整栋楼，采用“C字形”建筑结构，彻底消灭了“暗房”。建筑外立面上，纯净的白色打底，层间点缀着从黄到橙的渐变色彩，既照亮了居民归家路，更藏着“生活向阳”的美好寓意。

这场“从旧到新”的蜕变，背后是无数人的坚守与付出。旧改启动时，项目就遇上不少“老大难”，光梳理出来的诉求就有11

类。为了啃下这些“硬骨头”，漕河泾街道把“党建引领”摆在核心，打出了一套“组合拳”。

漕河泾街道第一时间组建临时党支部、成立党员先锋队，还抽调6名精兵强将成立旧房改造专班。签约前，工作组每周培训吃透方案，逐户摸清居民家的情况；签约时，党员骨干、楼组长、志愿者化身“老娘舅”和“宣讲员”，用“老街坊唠家常”的方式讲政策；签约推进过程中，街道党工委、办事处相关部门、居委共同参与，用“整体联动、分片包干、层层结对”的办法整合资源，加快进度。

施工环节同样有“红色力量”护航。中建科工项目部党支部将党旗插在工地上，党员带头攻坚施工难题，从2024年6月



底开工，到10月28日钢结构主体封顶，再到2025年顺利交付，每个节点都离不开党建引领下的协同发力。

交付仪式上，居民代表捧着锦旗，送到市房管局、区房管局、漕河泾街道、徐房集团、中建科

工等单位手中——“感谢党和政府，圆了我们的安居梦！”

漕河泾街道相关负责人表示，接下来还会推进法治街区建设，让社区管理更规范；同时落地“生活盒子”，完善周边配套，为漕溪片区注入更多活力。

腾空、转体、滑杠，小轮车上演『空中芭蕾』

□ 记者 李梦婷

2025年上海城市业余联赛重点项目——长三角小轮车公开赛日前在徐汇区FISEHOOD极限运动公园举行。本次赛事汇聚了来自长三角地区的60余名小轮车爱好者，围绕公园赛项目展开激烈角逐，呈现了一场融合技巧、创意与勇气的极限运动比赛。

本次比赛设置了A组、B组和公开组三个组别。在FISEHOOD极限运动公园的专业场地上，选手们穿梭于弧坡与各类道具之间，不断完成腾空、转体、滑杠等高难度动作；还展示了包括倒空翻、360度旋转在内的多项高阶技巧。为确保赛事安全与公平，赛事组委会配备了专业的医疗及安保团队全程守护，并邀请资深裁判团队进行公正评判。

小轮车公开赛作为一项极具观赏性的极限运动，要求选手在特定场地中灵活运用坡面与道具，组合完成流畅而富有创意的动作序列。它不仅挑战选手的身体素质与技术功底，更强调个人风格的表达与动作衔接的艺术性。

本次比赛为长三角地区的小轮车爱好者提供了重要的交流平台。赛事主办方相关负责人表示：“通过比赛可以看出，长三角地区的小轮车运动正在迅速发展，越来越多的人开始接触并喜爱这项运动，年轻选手的进步尤为显著。”此外，本次比赛也为10月中旬举办的上海市青少年小轮车锦标赛进行了有效预热。

9月26日起，天平街道新里137、66梧桐院两家社区长者食堂同步推出多款应季新品与特惠菜品，以优惠的价格和优质的菜品，让市民和游客吃得满意、获得实惠。

下午1点，天平街道新里137社区长者食堂的窗口前，前来吃午饭的市民络绎不绝，依次排队，卤水凉菜、营养蒸菜、炖菜砂锅等各色菜品色泽诱人、秀色可餐。“新里137社区长者食堂是去年9月26日开业的，为了迎接食堂周年庆，加上国庆、中秋双节，我们希望以应季新品和特惠菜品，与市民朋友共同欢度佳节。”新里137社区长者食堂相关负责人介绍道。

此次推出的两款应季新品是招牌芋艿烧花鸭和花雕

假期有新品 周年推特惠

天平两家社区食堂同步让利

□ 记者 徐喆衍 陆翔

熟醉大闸蟹，价格都是每份19元。据新里137社区长者食堂相关负责人介绍，芋艿烧花鸭选用本地的鸭子，肉质肥厚但不柴，与新鲜的芋艿搭配，芋艿软糯、鸭肉劲道，最适合秋季；大闸蟹也是秋日很多人喜欢的菜品，用加了各种佐料的花雕酒浸泡约4个小时，蟹肉咸鲜嫩滑，风味独特。“秋季干燥，芋艿烧花鸭润肺滋养；我们选用阳澄湖大闸蟹，希望市民在社区食堂也能享受到当季美食。”该负责人说道。

同时，食堂还推出了两

款特惠菜品，即酱烧小蹄髈（配卤蛋）和老豆腐毛豆烩咸肉。一只小蹄髈正好适合1—2人食用，经过焖烧后的小蹄髈淋上酱汁，配上卤蛋和西兰花，荤蔬搭配、营养均衡；老豆腐毛豆烩咸肉，用咸肉和毛豆煸炒后煮出金汤，再加入老豆腐，一盅下去，鲜得掉眉毛。原价25元一份的酱烧小蹄髈优惠价为19元，老豆腐毛豆烩咸肉仅需9.9元。“这里的菜种类多、味道好，我们习惯来这里吃。”前来就餐的居民纷纷说道。

新里137社区长者食

堂，因靠近武康大楼等网红打卡点，常有游客带着行李前来就餐。面对即将到来的国庆、中秋双节，食堂做了预案，按照就餐人员实际情况，会适当延迟午市时间，另备有6张折叠桌，减少食客的等候时间。此外，食堂还配备了各类充电线，有急需充电的可以免费使用。

优惠时间：9月26日至10月8日

地址：天平路137号（新里137社区长者食堂）、乌鲁木齐南路66号（66梧桐院社区长者食堂）

“百雁”助聋门诊十年坚守暖人心

□ 记者 吴会雄

9月28日，第六十八个“国际聋人日”。上海市第八人民医院举行“百雁”助聋关爱门诊成立十周年活动，市、区残联领导，医院党政班子成员、临床科室代表，“百雁”志愿者及听障患者代表齐聚一堂，共同回顾十年助聋服务历程，表彰优秀志愿者，共话残疾人关爱服务未来。

医院向10名优秀志愿

者及杰出手语翻译颁发了优秀志愿者与优秀手语翻译证书，特别表彰了十年来始终坚守岗位的3位“最美志愿者”。志愿者代表说道：“助聋服务不仅是语言转换，更是健康传递与信任建立。”

活动回顾了“百雁”助聋关爱门诊十年来的成长足迹，也映照出徐汇助残事业的温暖与变迁。截至2025年8月，上海市第八人民医院

“百雁”助聋关爱门诊累计开放291次，共有5896人次志愿者参与服务，直接服务听障患者2724人次，年均服务220人。此外，125位患者通过绿色通道获得了个性化的住院服务。“百雁”助聋关爱门诊不仅为听障朋友提供了高效、便捷且充满温情的医疗服务，其团队还深入社区开展健康科普活动，通过疾病统计预约、社工个案管

理、医联体联盟等创新机制，构建了一个“有深度、有温度、有广度”的助残体系。

据悉，“百雁”团队将继续携爱前行，深化服务内涵、创新特色项目、拓展服务范围。医院党委书记吕娜表示，医院将进一步升级无障碍环境、优化服务流程、推进智慧医疗，使“百雁”服务向舒适化、智慧化、数字化迈进。