

区级重大工程65项 投资约560亿元 锚定目标交出硬核“期中卷”



2025年,徐汇区在重大工程建设上锚定明确目标,聚焦产业发展、民生福祉、城市更新、精细治理等重点领域,排定了区级重大工程65项、子项122项,全社会固定资产投资增长10%目标,约560亿元。

如今,2025年已过半,徐汇区重大工程的“期中卷”成绩亮眼。在投资方面,1—6月,全区全社会固定资产投资完成290.28亿元,同比增长29.8%,完成全年计划的51.8%。而在开工竣工方面,累计已开工16个项目,已竣工10个项目,各项工作按计划稳步推进。

具体来看,重点项目建设在多个领域均取得了显著进展。在产业载体建设上,多个项目加快推进。徐家汇中心裙房二期已完成竣工验收,同步推进酒店及T2塔楼的施工,计划年内完工;航天科技城地上19个单体结构封顶;米哈游地下部分基本完成,地上部分按计划进行,预计今年主体结构完成。开工竣工方面,吉利项目、西岸数智中心、老凤祥城市更新项目等6个正式项目全面开工,滨江城开中心、西岸金融城F街坊、宜家家居徐汇商场商业区等5个项目按计划竣工。

除了产业载体,民生项目建设也在提速攻坚。宋庆龄小学、宋庆龄幼儿园、园南中学北校区、位育附属徐汇科技实验中学加快工程收尾;徐汇精神卫生中心结构全面出零。开工竣工方面,中科院租赁房、华泾市民中心项目开工,大华医院改造更新项目、鑫耀中城二期租赁住宅、徐汇滨江复屋中心一期住宅、雍汇名邸等5个项目竣工。

基础设施建设同样快步向前。地勘公园作为徐汇首座地质科普主题公园全面竣工并正式开放,实现城市文化的传承与认同;西岸自然艺术公园二期工程将在一期基础上新增约55万平方米,进一步延伸黄浦江畔的生态脉络,让城市与自然更亲密共生。

据悉,区建管委下半年将锚定年初开工210万平方米、竣工216万平方米的目标,加快推进徐家汇新六百HUB、东安片区旧城区改建等项目开工,西岸国际会展中心、航天科技城等项目竣工,持续推动徐汇区重大工程建设再上新台阶。

(来源:区建管委)



徐家汇中心



老凤祥城市更新项目效果图



雍汇名邸效果图



鑫耀中城效果图



徐汇精神卫生中心



宋庆龄小学



西岸自然艺术公园二期效果图