

北杨人工智能小镇 入选 2024 上海特色小镇

文 / 记者 曹香玉 图 / 资料



上海市近日正式公布 2024 年特色小镇清单,标志着上海在推动新型产业布局、促进经济高质量发展的道路上迈出重要一步。特色小镇作为现代经济发展的新型产业布局形态,集产业培育、要素集聚、功能融合等优势于一体,是推动经济高质量发展、新型城镇化建设以及城乡融合发展的关键力量。其中,位于徐汇区华泾镇的漕河泾北杨人工智能小镇成功入选,成为徐汇区唯一上榜项目。



区位优势 构建交通与产业双枢纽

北杨人工智能小镇地处华泾镇外环以内,地理位置优越,交通网络发达。小镇东临长华路、南接外环线、西靠老沪闵路、北依淀浦河,占据轨交 15 号线朱梅路站上盖的优势,紧邻市域机场联络线以及在建的轨交 19 号线、23 号线,便捷联通中环线、外环线、虹梅南路高架等城市快速干道,实现了与城市各区域的高效对接。

小镇由临港集团与徐汇区携手打造,上海漕河泾北杨人工智能小镇发展有限公司主导开发,漕河泾开发区总公司、上海汇成集团与华泾镇人民政府共同注资,强强联合,为小镇的发展注入强大动力。项目位于上海科创产业与区域枢纽汇聚点,周边产业、科研院所、教育资源充沛,产业区位优势明显。总用地面积 27 万平方米,总建筑面积 104 万平方米,涵盖 60 万平方米办公区、4 万平方米商业配套以及 10 万平方米租赁住宅。目前工程稳步推进,预计 2024—2027 年分批交

付,目标是建成“具有全球影响力的人工智能产业集聚区、人工智能全域应用示范区、国际化智能产城融合区”。

精准定位 产业发展与建设推进齐头并进

在产业定位上,北杨人工智能小镇聚焦人工智能产业生态,致力于打造三大核心定位:一是具有全球影响力人工智能产业集聚区,重点发展智能芯片设计、计算机视觉、语音技术等前沿领域;二是人工智能全域应用示范区,以大数据为核心,推动人工智能在城市多领域的全域应用,制定北杨特色的应用标准与准则;三是国际化智能产城融合区,融合医疗、教育、文化等多维度功能,打造“宜创、宜享、宜业、宜居”的 24 小时活力园区。

在产业发展方面,小镇成果斐然。已有地块于 2024 年竣工,并已引入国家级人工智能教育机构、科创孵化器、高校创新平台,以及人工智能、元宇宙、数字文娱等领军企业和人工智能垂类应用企业入驻。2024—2027

年科研办公新增供应量持续增长,产业载体不断完善。

特色配套 打造生态与产业融合的理想空间

北杨人工智能小镇不仅产业实力强劲,在环境与配套方面也独具特色。小镇三面环河、三面环绿,花园式办公楼采用 LEED 认证绿色建筑设计,实现了科技与自然的和谐共生。配套设施丰富,拥有 2000 多套人才公寓、商业设施以及学校,为入驻企业和人才提供了全方位的生活保障。

北杨人工智能小镇集办公、商业、租赁住宅、教育于一体,是漕河泾开发区打造的又一超百万方产业载体,也是徐汇区建设人工智能高地、华泾镇打造南部城市副中心的战略要地,同时作为上海“元创未来”元宇宙特色产业园区的重要组成部分,与开发区本部产业集群形成“南北联动”。据悉,北杨人工智能小镇将继续完善科技创新、产业生态、教育居住、文化配套等融合的理想生态系统,助力徐汇区迈向科创重镇、生态新城、品质城区的新征程。

