

今年以来,针对辖区内电动自行车停车难、充电难和安全隐患问题,康健街道党工委、办事处围绕基础设施建设、安全隐患整治、普法宣传教育三个维度,多管齐下、多措并举,全力推进电动自行车安全治理行动,为社区居民和新就业群体打造更加安全、稳定、便利的商居环境。

沿街设置公共充电桩 暖心关爱新就业群体

徐先生是一名快递小哥,尽管分拣站点可以充电,但遇到高峰期,难免“僧多粥少”,充电一直是个“老大难”问题。

据了解,康健街道老旧小区比例高,辖区外来人口、租户较多,其中从事房产中介、快递外卖行业的新就业群体不在少数,电动自行车使用频繁,使得小区内“飞线充电”、拎着蓄电池上楼充电、楼道内充电等现象屡禁不止,存在很大的安全隐患。

“小电驴”充电不再“抖豁” 康健街道全力推进电动自行车安全治理行动

□ 记者 吴会雄

为了强化新就业群体服务和保障,街道相关职能部门结合新兴领域党建工作,在辖区房产中介、快递分拣站等新业态集中的区域沿街设置了5个充电桩点位、40余个充电端口,为沿街的小商铺和附近的快递外卖小哥带来了方便。

小区充电设施“全覆盖” 因地制宜定方案

近日,徐汇区康健街道欣园小区迎来了7个全新的非机动车停车棚,居民不用再为自家“小电驴”停放、充电而烦恼,小区车辆通行也变得更为顺畅。

在康健街道,像这样有了新变化的非机动车棚还有121个。康健街道开展电动自行车安全治理工作以来,经过实地走访和详细排摸,发现尽管现有充电端口和电动自行车比例符合相关要求,但仍有相当数量的小区存在充电场所设施不足、不文明充电、消防安全基础薄弱等情况。

今年下半年以来,康健街道借助电动自行车充电设施“全覆盖”及小区“三旧”变“三新”改造,大力推进电动自行车车棚建设,重点解决既有住宅小区电动自行车停放场所和充电设施配比不均衡的问题。

截至目前,康健街道已成功在61个住宅小区内增设了充电设施,其中包括新建(更新)128个车棚,并配备了2780个充电端口。

疏堵结合除隐患 精准有力治“飞线”

除了增加充电设施,为确保使用的安全性,康健街道还为56个老旧小区非机动车库加装了消防喷淋、烟雾报警、视频监控等安全设备,全面提升老旧小区电动自行车停放区域消防安全水平。

康健街道联合公安、城管部

门,由主要领导带队,开展专项检查行动,对违规充电等行为重拳出击。在日常检查中,针对楼道内充电、室内充电以及私拉电线充电等极易引发火灾事故的违规行为,对居民小区、沿街商铺进行了1850余家(次)深入细致的检查,及时消除了各类消防安全隐患。

据悉,康健街道将持续发力,进一步完善充电区域消防安全保障体系,不断优化社区电动自行车停放与充电环境,提升安全管理智能化水平,为广大居民打造一个安全、便捷、和谐的社区环境。

从党性理论到基层实践 社区党课实现了“双向互动”

□ 记者 解景昇

加强党性修养是共产党人的永恒课题和一生的必学课程。为助力社区党员练好内功、提升修养,斜土街道社区治理学校党员轮训班近日特邀徐汇区委党校教研室教授王晓芸和嘉乐公寓业委会主任韩东萌,为社区党员们带来了一场理论与实践并重的专题授课。

本次课程吸引了众多社区党员前来参加。课程伊始,王晓芸以“深入学习贯

彻习近平关于党性修养的重要论述”为题,从历史和实践两个角度深刻剖析了加强党性修养的重要性和必要性。她回顾了百年党史,指出加强党性修养是党百年奋斗的宝贵经验总结,也是践行“国之大者”的必然要求。同时,她还结合具体案例,阐明加强党性修养需秉持唯物态度,做到“铭于心”“融于魂”“践于行”,为社区党员们提供了

宝贵的理论指导和思想武器。

随后,韩东萌以“党员三先引领居民自治”为主题,分享了嘉乐公寓运用“党员三先”工作法推进自治自管工作的生动事例。韩东萌详细介绍了“党员三先”工作法,即党员先想、党员先议、党员先行,并阐述了这一工作法在嘉乐公寓自治自管中的实践应用和显著成效。通过一个个鲜活的事例,韩东萌展

示了党员们如何勇迎挑战、团结群众,共同推动社区治理水平不断提升。

课后,社区党员们纷纷表示收获颇丰、感慨万千。一位社区党员告诉记者:“身为基层党员干部,韩主任‘勇于担当、甘愿吃亏、善于碰硬’的精神令我深受触动。在今后的工作中,我将以群众的多样化需求为导向,积极作为、坚守原则,为社区居民多办好事、实事。”另一位有着30年党龄的退休老党员则表示:“作为一名老党员,党性修养是我毕生的修行。尽管我已退休,但仍要以韩主任为楷模,积极投身社区工作,为构建美好社区贡献一己之力。”

TPY中心举办“诡秘之主”主题快闪活动

□ 记者 殷志军 李瑾琳 陆翔 徐喆衍

2024年12月21日到2025年1月20日,历时一个月,徐家汇TPY中心地下二层中庭,由阅文好物联合模玩熊品牌举办的“诡秘之主×模玩熊——马戏团惊奇夜”主题快闪活动在此举行。

《诡秘之主》是阅文集团白金作家“爱潜水的乌贼”所著的一部融汇了克苏鲁风格、西方魔幻元素、第一次工业革命时代风情和蒸汽朋克情怀的西方玄幻类小说。模玩熊则是深受粉丝欢迎的线上周边集合店品牌,涵盖了众多国内外品牌,商品包括模型、潮玩手办、动漫周边文具等。

从地铁徐家汇站10号出口开始,到TPY中心地下二层中庭,四处可以看到此次活动的大幅主题海报,TPY中心配合活动主办方,将商场打造成了一座“诡秘之主”痛楼(二次元主题的商场或建筑,包含动漫、游戏相关元素和装饰),不少粉丝已经提前赶来打卡、探路。

活动现场有不少《诡秘之主》主角人物的人形立牌,现场展出的商品是模玩熊联合阅文集团开发的“诡秘之主”马戏团系列周边产品,有双闪徽章、金属徽章、大场景亚克力立牌、镭射徽章等,做工精巧、品类繁多,能满足书迷、粉丝以及二次元文化爱好者的收藏爱好。

活动主办方希望通过此类主题活动,扩大原创IP的影响力和传播力,吸引更多粉丝参与线上线下的活动。

位于徐家汇商圈核心地带的TPY中心(“太平洋”首字母缩写),原为市民熟知的太平洋数码广场二期,为了响应徐汇区政府的商圈升级改造号召,在原址上重建,打造了全新的商业综合体,于2024年4月重新开业。TPY中心以Technology(技术)、Passion(激情)、Young(年轻)为核心理念,将科技与时尚相结合,着重为消费者创造独特的“体验感”与“社交空间”。

巨型车厘子装置空降徐汇万科广场

□ 记者 曹香玉 肖乐鑫 陆海捷

12月20日,徐汇万科广场“CHERRY UP冬日许愿季”正式启幕。一个高达6.7米的巨型车厘子装

置——“厘”想妙妙屋,成为市民争相打卡的新地标。

步入徐汇万科广场,首先映入眼帘的是位于外广场

的“厘”想妙妙屋,这座由车厘子元素构成的小屋,不仅外观引人注目,内部更是布置得温馨浪漫,摆放着一篮篮色泽鲜艳的车厘子,到访者可以写下新年愿望,将美好的期盼寄托于这颗象征幸福与甜蜜的果实之中。

市民从地铁1号线上海南站站9号口出来,就可迎面看到一颗硕大的幸运车厘子,再沿着B1-B2层的车厘子瀑布阶梯缓步而上,可以看到在一系列车厘子主题装置的点缀下,整个商场化身为一颗车厘子“果园”,编织起新一年的红红火火。“今天带家人来逛

一下,看到了车厘子的装置,新年的气氛比较浓,我觉得挺漂亮的。”市民卢女士说。

活动期间,徐汇万科广场原创市集品牌“YES! BAZAAR 野市”携妙趣玩法再度上线,汇聚了众多特色摊位,美酒、饰品、香氛、玩偶、手工艺品等琳琅满目,带来丰富的体验。市集内还设有各种趣味挑战,参与者有机会赢取丰厚奖品,让活动更加丰富多彩。“冬日许愿季”期间,除了一系列主题活动即将上演,万科广场还将推出全场消费双倍积分、抽奖等会员活动。

