

汇民同行

徐汇上铁两家法院联手助力城市更新

记者 张旺 陆海捷

如何用足用好司法资源,保障城市更新的顺利推进,同时让群众更有获得感?11月22日,徐汇区人民法院与上海铁路运输法院在徐汇区湖南街道党群服务中心共同举办了签约揭牌仪式,宣布成立“汇民同行”城市更新联合工作室。上海高院党组成员、副院长曹洁,区委常委、政法委书记习挺松等出席仪式。

城市更新是城市发展的必

然趋势,在这一过程中,小区整治、房屋征收、旧房改造等多项工作既可能涉及行政纠纷,又可能引发民事纠纷。为了更好地应对这些挑战,徐汇法院和上铁法院携手合作,成立了“汇民同行”城市更新联合工作室。

仪式上,湖南街道办事处副主任张翌介绍了街道相关旧城区改造项目进展情况。徐汇法院民事审判庭副庭长何

诒弥回顾“甘棠树下”社区法官工作室城市更新巡回审判站的工作情况,该巡回审判站自2023年9月揭牌以来,妥善处置了涉及土地收储、加装电梯、公用区域改建等一批城市更新相关民事纠纷,并主动深入枫林街道旧城区改造工作一线,通过提前介入、就地化解等手段大大降低了矛盾纠纷的成诉率。

上铁法院行政审判庭副庭

长唐雪琴对此次成立的“汇民同行”城市更新联合工作室的设立背景、工作团队和创新机制等内容作了详细介绍。据悉,“汇民同行”城市更新联合工作室致力于打通城市更新民行交叉案件妥善处置的最后一公里,为区域城市更新工作提供全链条的司法支撑。为此,联合工作室将成立四个工作团队,分别负责行政纠纷处理、民事纠纷处理、社区服务与宣讲、线

上答疑,并通过行民衔接、信息通报、诉讼便民、重大项目法律风险提示、联合发布司法建议和联合法治宣传等六大创新机制推进工作开展。

活动现场,徐汇法院党组书记、院长麦珏与上铁法院党组书记、院长余冬爱签订合作协议,曹洁与习挺松共同为联合工作室揭牌。

“‘汇民同行’城市更新联合工作室的成立,为徐汇区依法推进城市更新提供新助力,对加快推进城区蝶变焕新具有重要意义。”习挺松表示,“要牢固树立司法为民理念,以‘儿女心、儿女情’解决居民‘急难愁盼’,开展好法律政策宣讲、矛盾纠纷调处等各项工作,全面落实司法服务保障。”

观影 + 赏析

社区居民在电影中体验百味人生

记者 殷志军 徐喆衍 陆翔 李瑾琳



暖、共同成长。这部影片也是导演继《爱情神话》后又一力作,首日排片近30%,热度颇高,社区居民第一时间观看,并参与了随后的影评活动。

此次电影赏析活动,特邀上海社会科学院文学研究所副

研究员、上海社科院文学所电影产业发展研究中心执行主任刘春和导演陈意心共同为居民们解析影片。

社区居民们听着两位老师深入浅析的讲解,犹如又回放了一遍电影,居民们对此也是

积极反馈自己的观影感受。“这部电影让我看到女性在当代社会中扮演着重要角色,对孩子的教育都是以鼓励为主,这是非常不容易的。”“感觉这部电影看着轻松,实则有着很多社会问题的体现,有值得思考的东西在。”“给我印象深刻的就是那段女儿听声音的场景,生活中稀松平常的声音被赋予了自然的体验,这种电影处理效果很棒。”……

“这场活动获得了龙湖上海华泾天街的大力支持,这种形式的活动也得到了大家的喜爱,我们社区学校也会在今后组织更多的观影活动,甚至可以开设课程,以此丰富居民的日常生活和精神世界。”华泾镇社区学校常务副校长郭玮告诉记者。

“多亏了你们及时赶到,这才避免了意外的发生!”王阿姨在电话中感谢民警。近期,徐汇公安分局凌云路派出所民警及时救助在家晕倒的老人,获得赞誉。

近日,凌云路派出所接到市民王阿姨求助,称其姐姐陈阿婆已经年逾七旬,独居在家,当天突然失联。

为了避免陈阿婆发生意外,民警立即上门走访。经过敲门,只听屋内传来微弱的呼救声,民警果断联系开锁师傅开门。门开后,眼前是令人揪心的一幕,陈阿婆虚弱地倒在地上,看到民警到来,她的情绪才有所缓和。

从只言片语中民警了解到,原来陈阿婆独自在家做家务时,不慎滑倒在地,由于年事已高,她无法自行起身,所以一直没办法打电话求助。民警一边安抚老人情绪,一边拨打120急救电话,并通知老人家属。很快,救护车抵达现场,民警协助医护人员小心地将老人抬上车送往医院。老人的家属赶到医院后,对民警的救助表达了深深的谢意。

警方提示:

家中有患突发性疾病、行动不便的高龄老人,家人一定要注意看护,时常关心老人身体状况。另外,还可在家中安装监控系统,谨防发生意外,如遇摔倒受伤情况,切不可随意搬动伤者,应立即拨打120或报警求助。

独居老人家中滑倒,民警紧急破门救助

记者 吴会雄 通讯员 胡丹

旧物焕新“绿”

云和志愿服务队便民服务“凌”距离

记者 王薇

伴随着气温渐低,凌云街道社区志愿服务中心“云和志愿”服务队,近日开展了一系列“旧物换物·低碳社区行”主题活动,将志愿服务的温暖送进辖区梅苑二居、书香苑、梅陇九村、梅陇三村等多个居委,为深秋时节的居民们增添了一抹暖意。

修伞、爱心义剪、免费修眉、健康生活指导、磨刀……市集现场,各种与居民日常生活紧密相关的暖心服务让

爷叔阿姨们乐开了花。“这位理发师傅的手艺真不错,这场活动真是太好了。”一位刚完成剪发的大爷赞不绝口。另一位居民则表示:“家里的刀具已经很久没有打磨了,这次公益集市正好解决了我的难题。”

义诊专区同样人气爆棚,专业工作人员为居民们提供了包括中医问诊、耳穴压丸、养生茶、血糖测量、心脑血管健康检查以及长期护理保险

咨询服务在内的多项志愿服务。居民们积极参与,有序排队等候,与专家面对面交流,获取健康生活的宝贵建议。考虑到家庭成员的不同需求,活动现场还针对亲子设置了快乐捞小鱼、漆扇制作等趣味活动,吸引了众多亲子家庭参与。

除了丰富多彩的便民服务外,凌云街道社区志愿服务中心还结合“低碳街区”特色,将环保理念融入活动,通过开

展“旧物换物”项目,鼓励居民们拿出家中不再使用的废旧电器、自行车、书籍报纸等物品,换取抹布、洗洁精、面巾纸、大米等实用日用品,实现资源的循环利用。

在“签约公约”环节,凌云街道社区志愿服务中心进一步倡导居民践行社会主义核心价值观,承诺不在楼道堆放杂物,共同维护公共安全通道的畅通无阻。同时,活动中还推出了“绿色凌云·低碳生活”打卡活动,希望通过实际行动推广低碳环保的生活方式,引导更多人加入保护环境、共建美丽家园的行列中来。