

XU HUI BAO

本期 8 版
第 45 期
(总第 1803 期)

徐匯報

2024 年
11 月 4 日
星期一
甲辰年十月初四《徐汇报》数字报 <http://www.xuhuibao.com>

准印证号(B)0150

06 台风“康妮”侵袭本市

02 葛均波院士团队“下沉”徐汇 8 年

04 求知小学迎来百廿校庆

亮相 2024 上海城博会
一起看徐汇“三旧”变“三新”如何创新为人民

□ 记者 杨宜修 肖乐鑫 施昱辰

10 月 31 日至 11 月 2 日，备受瞩目的 2024 上海国际城市与建筑博览会在上海世博展览馆举行。徐汇区以“‘三旧’变‘三新’，创新为人民”为主题，精彩亮相于城博会的主宾区 H1 馆 BZ004 展台，通过案例展示、场景再现等多种形式的展览内容，系统呈现城市更新工作中涌现的徐汇优秀案例和先进做法。

徐汇区自“十四五”以来，始终坚持践行“人民城市”重要理念，区委区政府提出实施“三旧”变“三新”民心工程。展区现场，一幅幅生动的图片、一段段精彩的视频、一篇篇翔实的文字，向参观者生动讲述了徐汇区系统性推进老旧小区城市更新的工

作历程。

所谓“三旧”变“三新”，是指让老旧住房换新颜、老旧小区穿新衣、老旧小区居民过上新生活。现场，区建管委向住建部、上海市领导等一行详细介绍了城市更新过程中的一系列创新举措，包括制度建设、规划统筹、设计创新、群众工作、基层治理等。展板展示的图文图表与大屏幕滚动播放的居民采访及项目纪实，也充分展现了徐汇在区域更新、旧住房改造、公园绿化提升、市政基础设施建设等方面持续增进民生福祉。

“东安一、二村片区位于徐汇区枫林街道。该片区属于‘三师联创’枫林-01 城市更新试点



单元，未来将聚焦枫林生命医学的功能定位，打造一个以生命健康产业为主题、功能多维复合的城市更新示范片区。”“田林路 65 弄位于徐汇区田林街道。项

目改造包含小区内共 12 幢 3-5 层低多层住宅，改造后总建筑面积 7 万余平方米，新增地下车库和社区用房。”……如何让抽象的文字生动呈现在观众眼前？为

此，徐汇展区还特别设置了多个沙盘模型。这些模型将关键场景和未来规划以更为直观和具体的方式呈现于参观者眼前，让参观者能够身临其境般感受到城市更新的巨大变化。

此外，展区还展示了徐汇区“15 分钟社区生活圈”的建设情况。徐汇全区目前共布局 35 个“15 分钟社区生活圈”，其中产业型生活圈 3 个、商务型生活圈 2 个、居住型生活圈 30 个。在绿色宜居建设方面，徐汇区通过口袋公园建设、美丽街区建设、单位附属绿地开放、河道贯通等工作，大力建设公园城市，积极打造“百园之区”。主会场旁的环城生态公园带照片，更是成为徐汇区绿色宜居建设的生动注脚。

“我们希望通过这次城博会激发更多人的思考和参与，吸引更多社会力量参与到我区城市更新攻坚行动中，共同谱写新时代‘城市，让生活更美好’的新篇章。”区建管委相关负责人表示。

为科企提供
优质高效服务

工行漕开发支行发放首笔科技创新再贷款

工商银行上海漕河泾开发区支行日前积极响应中央金融工作会议精神，致力于深化科技金融融合，为科技型企业提供更为优质高效的金融服务。作为行动的一部分，该行成功向上海某企业发放了全市首笔科技创新再贷款，以实际行动助力科技型企业的发展。

2024 年 4 月，中国人民银行联合科技部等部门设立 5000 亿元科技创新和技术改造再贷款，推动金融机构加大对科技型中小企业的金融支持力度。10 月 10 日，中国人民银行通过“创新积分制”评价，遴选了第二批符合条件的企业向全国 21 家金融机构推送，这也是今年政策推出以来，遴选企业中首次出现上海地区企业。

工行漕河泾开发区支行响应总分行科技金融战略部署，在 2023 年 7 月挂牌成立了科技金融分中心，提前布局，联动徐汇区商务委等部门，对园区及周边科创企业开展了多场市、区级科技金融优惠政策宣讲。在获悉名单后，工行漕河泾开发区支行第一时间上门对接，与该企业商定融资方案，结合对方资金使用需求，向其推荐了“新一代经营快贷”。据介绍，该产品是工行推出的纯线上信用类融资工具，具备资料收集简单、流程便捷、贷款随借随还等优势。此外，为解决客户用款燃眉之急，工行上海市分行开通科技创新再贷款业务绿色通道，10 月 10 日当天即完成了贷款审批与发放。

(来源：区商务委)

区第 28 期中青班学员主题论坛举行

近日，徐汇区第 28 期中青班“奋进新征程 谱写新篇章”学员主题论坛举行。区委书记曹立强出席并讲话，区委常委、组织部部长、区委党校校长胡芳参加。

曹立强充分肯定学员的学习交流成果，并指出，各位学员要抓住党校学习的机会，静下心来读书，养成良好的学习习惯。

强党性 坚定理想信念

要深刻领悟“两个确立”的决定性意义，坚决做到“两个维护”，着力提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力。理想信念的坚定，来源于思想理论的清醒，要在“笃信”上下功夫，自觉用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑，要在“笃行”

上下功夫，主动把自己摆进去、把工作摆进去、把职责摆进去，善于用党的创新理论观察新形势、研究新情况、解决新问题。

重实干 奋力担当作为

要在工作中统筹好“三对辩证关系”，既要“致广大”、又要“尽精微”，要立足全市发展大局，把准市委对徐汇的功能定位，也要结合实际抓落实，确保中央、市委战略在徐汇落实落细；既要“抓当下”、又要“谋长远”，对当前已经看准的事情，要“马上就干”，对未来谋长远的任务，要以“功成不必在我”的心境，一棒接一棒地干下去。

有情怀 用心服务群众

要把群众当亲人，带着感情服务群众，真心实意关心群众，解

决好群众的急难愁盼，更好地组织、宣传、发动群众。要虚心向群众学习，带着“儿女心、铁脚板、婆婆嘴”，深入开展走访调研，问需于民、问计于民，从生动鲜活的基层实践中汲取经验和智慧。

守底线 保持清正廉洁

要算清人生“七笔账”，牢牢守住廉洁自律的底线，自觉扣好“第一粒扣子”。要守住内心，经常对照党章党规党纪自查自省，时刻绷紧纪法规矩这根弦。要守住细节，及时掌握吃透文件制度，避免工作疏漏，严格按规办事，做到公正用权、依法用权、为民用权。要守住圈子，不断净化朋友圈、社交圈、生活圈，培养健康志趣，崇尚简朴生活。

(来源：区委办)

大
字
新
闻

□ 10 月 28 日下午，徐汇区政协“践行全过程人民民主”政协委员工作站工作推进会暨漕开发园区政协委员工作站揭牌仪式举行。市政协界别和地区工作委员会主任于秀芬、专职副主任吉玉萍应邀出席。区政协主席黄冲，副主席俞晓红、施斌，秘书长、办公室主任陈华出席会议。漕河泾管理公司党委书记、董事长顾伦，市政协委员张宁、姚强等参加会议。