

凝聚自治力量 建设美丽家园 “三旧”变“三新”让居民乐开颜

□ 记者 沈艺飞

干净平整的墙面、葱郁繁茂的绿化、整齐有序的充电桩……如今,走进位于长桥街道的光华园居民区,很难看出这是一个建于1992年的“老小区”。得益于近年开展的“三旧”变“三新”项目,光华园居民区焕发了崭新的面貌,改善后的社区硬件设施,更提升了居民的生活品质,让这个老社区焕发出新的活力。

倾听居民需求,凝聚多方力量

经过三十余年的风吹雨打,光华园居民区的楼房屋面难免出现破损、漏水等现象,道路照明光线较差、缺乏公共活动空间、车辆停放混乱、飞线充电等问题也在不同程度上影响了居

民们的生活质量,不仅影响美观,也带来了安全隐患。

面对居民们反映的诸多问题,光华居委耐心倾听其需求,并由社区党员组成的巡逻队经过实地调研反馈问题,形成了一份细致的问题清单。

为了满足居民的各项诉求,切实解决问题,光华居委会、业委会、物业公司、设计单位与实施单位等多方主体不断沟通协调,这一过程中,微信群、楼组长会议等多种渠道发挥了重要作用。光华居民区党总支书记唐洁向记者展示了群聊页面:“这个群特别热闹。”

在推进落实更换雨棚这一

项工作时,居民的意见就不尽相同。面对这种情况,光华居委努力做到“不遗漏一家居民”,确保了改造工作的方向与居民需求相一致,以耐心细致的工作态度做好沟通。经过整合各方资源,顺利完成了雨棚拆一换一、路灯位置调整、充电桩安装、儿童乐园改造、休闲椅子增设等改造工作。

集聚居民智慧,倾注人文关怀

在“三旧”变“三新”过程中,光华居委特别鼓励居民们发挥聪明才智,在改造过程中发挥主体作用。

有位居民看到机动车充电桩的设计方案后,提出了异议:

原有方案中,两排充电桩分别排列于绿化带的两侧,车主为了便于停车,可能会跨越绿化带拉线充电,这样便带来了绿化带被踩踏破坏的风险,由此,居民建议在绿化带中间开辟小路以供穿行。居委工作人员一致认为这一建议非常合理,弥补了设计时的盲点,这条源自居民建议的石板路最终建设落地。

这种根据居民建议而调整施工计划的案例还有很多。居民楼前的围挡板材原来被设计成祥云纹饰,一楼居民认为应当加大透光面积,居委因此选用了镂空面积更大的围挡;29号楼前的露天活动场所原定以植被环

绕,后来居委采纳居民们建议,将外围设计成石板路,能够扩大视野范围和行动空间;居委还根据高龄老人和特殊群体的居住情况,在楼道门前安装不锈钢扶手,还将社区内的休憩座椅抬高了15厘米等。这些改变虽然微小,却体现了人文关怀和对居民智慧的重视,让环境更加贴心宜居,让居民感受到了社区的温暖。

在改造过程中,社区里的四位阿姨还送来了锦旗。“虽然我们的工作十分琐碎,但做出的改变会被人肯定,被阿姨们感谢的时候还是很开心的。”居委工作人员笑着说。

梧桐树下,普法市集热闹“出摊”

□ 记者 曹香玉

打卡法治趣味游戏、学习法律常识知识、解决生活法律问题……日前,在天平街道“红蕴天平”双月社区周活动中,一场以“法润天平,向阳而生”为主题的普法市集热闹“出摊”,以集市为载体,用互动交流的方式,将法治资源、法治力量、法治元素融入社区。

让居民与法律“相伴而行”

此次普法市集设置法律咨询区与法律游戏区。在咨询区,由徐汇区人民法院、徐汇区人民检察院、区法律援助中心、公证处、浩信律师事务所、天平街道等单位组成法律服务团队,现场设置甘棠树下、汇心检察、三所联动、法律援助、法律咨询、公证咨询、人民建议、反邪教、消防安全、扫黑除恶、禁毒宣传等十余个法



律服务点位,由相关单位、科室以联动普法的形式,展示各种各样的普法宣传品,“秀”出各家看家本领为居民答疑解惑。

让居民与普法“双向奔赴”

在法律游戏区,“法治转盘”互动游戏增强了知识性和趣味性,在寓“法”于乐

的轻松氛围中,激发了居民学法的兴趣,活动现场欢声笑语。普法市集以街道党工委“搭台”、服务团队“摆摊”、居民群众“赶集”的形式,让社区人气“聚”起来、群众生活“乐”起来、普法现场“燃”起来、法律服务“联”起来。

让居民与平安“共建共享”

在“红蕴天平”双月社区周活动期间,天平街道平安办在9月先后组织沿街商铺消防志愿队、社区居民和物业保安100余人次,在消防前置点与明园世纪城小区开展了参观培训以及火灾逃生疏散演练活动,切实提高辖区群众的消防安全意识和应急处置能力。

现场还开展了禁毒及反诈知识培训讲座。

让居民对不法行为说“不”

除在普法市集开展宣传外,街道还组织居委法律顾问深入社区,结合真实案例,解读《反有组织犯罪法》的核心内容和重要意义,用群众听得懂、传得开的语言,增强人民群众反有组织犯罪意识和能力,筑牢社会和谐稳定的“第一道防线”。

“让钱生钱”是许多市民进行投资理财的目标与心愿,然而,许多骗子正是利用了这种心理,打着投资赚钱的幌子向身边的同事和亲朋好友实施诈骗。

近日,市民冒先生一行4人来到上海市公安局徐汇分局田林新村派出所报警求助,称遭遇了诈骗。冒先生表示,自2015年起,他们4人和同事李某曾在同一家公司共事,李某时常吹嘘自己的同学张某开公司收益很不错,已实现财务自由,等有了本金后就离职,跟着张某一起“赚大钱”。

2019年,李某从单位辞职,称要和张某一起创业,只是缺乏启动资金,邀请冒先生他们一起投资入股。但同学张某对别人不太信任,只相信李某,所以只允许冒先生4人入暗股,并允诺每月1.2%的丰厚回报。由于共事四年,冒先生4人比较信任老同事,先后转账五百余万元给李某,并在后续的几年里,陆陆续续收到回报,累计一百余万元。今年1月,李某表示张某因为做房屋抵押贷款涉嫌“套路贷”已被外省市公安机关抓获,无法偿还本金。李某随后也失联了。

接到报警后,徐汇警方迅速组织警力展开侦查,最终锁定李某、张某在外省市的落脚点,并于8月底先后将二人抓获。

然而,张某对民警的问询一脸茫然,经查,张某与李某确实是同学关系,但李某只是普通的上班族,也没有开公司,与李某更没有经济上的往来。

经审讯,嫌疑人李某对其实施诈骗的犯罪事实供认不讳。据交代,在几位前同事面前,他有意把同学张某打造为成功人设,编织谎言陷阱。通过虚构的投资项目,骗取同事巨额钱款。然而,拿到这些钱后,李某将其中大部分直接转到自己的股票账户上,用来炒股,企图通过股市赚取收益。没想到连连亏损,最终入不敷出。目前,犯罪嫌疑人李某已被徐汇警方依法刑事拘留,案件还在进一步侦办中。

本想追求『财务自由』
结果自己失去自由

□ 记者 吴会雄 通讯员 陈勇

营造书香社区,从图书漂流开始!

□ 记者 吴会雄

近日,康健街道在联莘居民区举办了首届“书籍交换共享书香”图书漂流活动。

从上午9点开始,陆续有家长携同孩子,带着想要交换的书籍来到现场。活动现场书香飘逸,部分在职党员带着自己的孩子也参与此次换书活动。他们在现场维护秩序、协助登记、为现场家长介绍每个年龄段孩子适合

的图书。小小读书爱好者纷纷拿出自己的图书前来交换,参加互换的各类图书摆放在书桌上,小朋友们依次挑选自己喜欢的书籍,并互相介绍喜爱这本书的缘由,分享读书的感悟。

“平时我和孩子闲置的图书都不知道怎么处理,今天的活动恰好帮这些书找到了新主人,最开心的是我的

孩子也淘到了好几本喜欢的图书。今天的活动很有意义。”一位居民高兴地说。

“阿姨,这是我第一次参加这类读书活动,在这里,我可以将读过的书和其他小朋友分享,还可以尽情地选择自己喜欢的书籍。我很喜欢这个活动,希望以后有机会可以再参与。”一位小读者悄悄和在场工作人员说。

主办方表示,本次活动是为了让青少年合理利用家中闲置图书,减少浪费,促进书籍的交换和共享;营造知识共享的书香氛围,培养社区青少年的读书兴趣,拓宽他们获取书籍的渠道,引导青少年养成“爱读书、读好书、善读书”的良好习惯。

活动结束后,联莘居委会将剩余的图书妥善保管,将继续组织更多的读书分享会,在活动室常设图书角,让图书在社区漂流。