

3 个月访客超 12 万人次 大食堂、大舞台、议事厅……这里都有

□ 记者 杨宜修

还记得三个月前在老沪闵路上新开的长桥街道社区党群服务中心吗? 能想象这里有多受附近居民喜爱吗? 据统计, 截至 6 月上旬, 这个社区党群服务中心的总来访量超过 12 万人次, 平均每天有 1200 余人次来活动!

“议事厅”“大讲堂”“大舞台”“大食堂”……居民们能够在这里找到自己需要的功能空间。据长桥街道的相关工作人员介绍, 街道充分整合区域内的党建资源, 致力于解决居民区党建、安全、管理、服务、共治“最后一米”的问题。未来, 他们将持续推进党群服务阵地体系功能建设, 让党群服务中心成为党员和群众喜欢、期待、爱来、常来的服务阵地, 打造一个“宜居活力、生态美好”的长桥“15 分钟社区生活圈”。

聚焦民生共议事的“清和议事厅”

三楼的“尚桥书记工作室”里, 经常举办书记会议, 全面助推落实“头雁”计划, 提升基层党建工作水平。在社区党群服务中心的广场上, 不定期地由街道各部门举办便民活动。比如, 街道平安办组织应急演练活动, 增强了居民的安全防范意识; 街道党建办定期召开协调工作会和志愿者培训会, 不断提高管理精度、服务温度; 营商办、妇联、团工委、服务办等也分别开展了企业交流会、慈善公益日、睦邻节、就业招聘会等系列活动。

先锋服务焕活力的“清和大讲堂”

“清和长桥·党员先锋行”是极具长桥特色的党建项目。街道在党群服务中心常态化开展“名医进社区”“金融卫士进社区”“匠心课堂·实践基地”等系列为民服务活动。

居民们在这里可以参加金融理财讲座和反诈科普教育, 了解理财知识和风险防范; 也可以聆听专业医师的健康知识专题讲座, 享受免费的洗牙、中医养生咨询等服务; 此外, 居民们每周都可以享受辖区内的职业技术学校师生免费提供的眼镜清洗和证件照拍摄服务。

汇聚力量展风采的“清和大舞台”

为满足居民日益增长的精神文化需求, 长桥街道借助社区学校、儿童友好中心、“清和长桥”品牌资源等, 举行了丰富多彩的文体活动。

手绘长桥展、“清和印象”老照片老物件展、非遗传承·黄杨木雕展等主题展览, 展示了长桥的风貌和历史发展变化。居民们可以通过经络养生操、太极拳、陆地划船等体育活动, 保持身体健康。此外, 街道还为辖区内的老年人和儿童群体开设了育儿辅导、教育咨询、园艺指导、营养膳食和养老顾问等课程活动。不管是老年人、儿童, 还是上班族, 都能在这个全龄友好、功能齐全、充满活力的党群服务阵地, 找到适合自己的活动空间。

优质服务惠民生的“清和大食堂”

为进一步完善“15 分钟社区生活圈”建设, 长桥街道在党群中心一楼还开设了“清和大食堂”, 每日为社区居民提供午餐、晚餐, 推出品种丰富、价格亲民的菜品, 打造舒适安心的就餐氛围。作为清和敬老联盟的成员之一, 社区老年群体、特殊贡献群体办理“敬老就餐卡”可享受就餐优惠, 切实把助餐服务落到实处。自开业以来深受居民群众的欢迎, 日均用餐人数约 500 人次, 为周边居民开启舌尖上的幸福“食”光。

9 月开业! 1/4 的首店! 上海龙华会招商进度已达 80 %

□ 记者 王旭

预计将于今年 9 月开业的上海龙华会再次传出重磅消息。日前, 记者在印力上海的活动中获悉, 截至 5 月底, 龙华会整体招商率已经完成 80%, 其中 25% 面积为全国、上海以及徐汇区首店。

作为沪上首座对望千年古刹的街区商业, 龙华会位于徐汇区龙华板块核心区域, 由上海万科负责开发建造, 印力上海负责商业管理及运营, 商业体量约 10 万平方米。与其对望的龙华寺是上海地区历史最久、规模最大的古刹, 也是上海文脉和历史的发源地之一。

今年以来, 龙华会项目频频释放新消息, 为秋季开业造势。5 月 31 日,

印力上海官宣全国首个“在埭 ZAIDI CENTER”主题运营空间落地龙华会, 引发关注。根据介绍, 该空间占地面积超过 5000 平方米, 将公共空间属性与社群品牌互补形成策展式经营模式, 塑造在地文化属性和在场生活概念。

“在埭 ZAIDI CENTER”是龙华会与品牌伙伴的共创合作之一。据透露, 龙华会的部分首店品牌也是通过共创落地。同时, 龙华会项目提出了打造全时段城市理想街区的概念, 强调“走得进去、坐得下来、不想离开”的归属公共属性, 将更多空间还给公众。

近年来, 印力上海发展迅速。从城市中心的龙华会、AI PLAZA 西岸凤巢到新兴潜力区域南翔印象城 MEGA、

松江印象城(二期将升级为松江印象城 MEGA)、前湾印象城 MEGA; 从浦西的七宝万科广场、漕河泾印象城、维璟印象城到浦东近两年布局的森兰印象城、森兰商都、唐镇邻里中心项目(暂定名)、唐镇“川杨河项目”(暂定名)、临港 101 商业地块项目(签订战略合作协议), 呈现出城市商业体全城布局、多点开花的局面。

在西岸凤巢的运营过程中, 印力上海已经与徐汇区有过接触。“在接触中, 我们发现徐汇区政府在商业理念上的理解也比较深刻。”龙华会项目负责人透露, 目前项目已经与徐汇区政府建立联系机制, 龙华会预计将于 9 月正式开业。

冷面、糟凤爪、糟虾…… 华泾社区食堂推出“夏日限定菜单”

□ 记者 曹香玉 陆海捷



锅形式进行烹饪出品。针对银发消费群体, 食堂配备了营养师设计出品, 平衡油、盐、糖等配比, 确保好吃又健康。

目前, 在华发社区长者食堂的餐

桌上, 冷面成为了当之无愧的“主角”。但是, 需要提醒广大老年朋友们, 冷面虽然清爽可口, 但却是生冷食物, 肠胃功能较弱的食客不宜多吃。

一天卖出千余个 宜林市集里藏着小小饼屋“不怕巷子深”

□ 记者 姚丽敏 陈文卿

是早上三四点, 老岳就会早早起床来到店里开始准备精选的面粉、芝麻、豆沙等各种原材料。店铺坚持当天现做, 每一份饼都是刚出炉的温热美味, 这也是吸引居民纷纷前来购买的原因之一。

五元钱三个, 甜咸任选的老北京脆饼无疑是店里的主打。老岳介绍, 为了保证脆饼的口感, 店里一直选用最好的面粉, 手工和面的步骤也必不可少, 一定要把面团揉到油亮才好开始后续加工。脆饼一盘 12 个, 熟客往往

都是三个一买, 碰上人多或许还要等上一会, 好在烧制的时间并不太长。老岳告诉记者, 最多的时候, 店里一天卖掉了 124 盘。

酱香饼的特制酱料则是老岳的不传秘籍, 只打听到用香辣酱、蒜蓉酱、芝麻一起炒制而成, 比例和火候却是万万不肯透露的。这些美食价格都很亲民, 让人不仅可以享用美食, 更能带着满足离开, 许多居民也都因此爱上了“乐乐”, 成为了他家的回头客。