

视点
事件

“花园三村”的幸福味道

梅陇三村入选“全国先进基层群众性自治组织”

文 / 记者 李瑾琳 图 / 资料

成就宣传

近期,国家民政部开展“全国城乡社区治理专项表彰”活动,评出200个“全国先进基层群众性自治组织”,徐汇区凌云路街道梅陇三村入选。这已经不是梅陇三村第一次荣获全国性大奖了。全国“最美志愿服务社区”“上海市低碳示范社区”“美丽中国,我是行动者十佳案例”……梅陇三村获得的荣誉不胜枚举。

走进梅陇三村,沿路都能看到低碳宣传的公益广告,干净整洁的步道,停放有序的车辆,四季长青的绿色植物枝头悬挂着红灯笼带来新春的气息,在和暖阳光中悠闲休憩的老年居民,空气中仿佛可以嗅到一种“幸福”的味道。

十年磨剑

“五社联动”创新基层治理

当被问起梅陇三村为何能入选此次全国先进基层群众性自治组织的时候,居民区党总支书记陈新垠说:“这是‘十年磨一剑’的成果,不是一朝一夕就能建成的,需要一代一代的继承、创新和动员。一届一届居委干部用社区服务奠定了扎实的基础,让老百姓得到实实在在的利益,老百姓才会对社区充满信任和依赖,才会在各种各样的问题上给予理解、支持和配合。”

十多年前,梅陇三村通过自治创新培育了以社区居民为主的公益、慈善、自治团队——上海市“绿主妇”,开展人人皆可参与的“绿色、健康、低碳、环保”等文化宣传教育实践活动,把这个20世纪90年代初建成的老旧小区改造成闻名遐迩的“花园三村”。之后,又在“绿主妇 我当家”自治团队的基础上孵化成立注册“上海徐汇区凌云绿主妇环境保护指导中心”,将居民区党建工作、居委会工作和社会组织服务无缝链接,有效融合,首创了“居委会和社会组织并行”的项目化工作模式。内生型的社区社会组织通过十余年的发展,吸纳到了社会工作者、社区志愿者、社区公益慈善各方力量参与到社区治理,形成以社区为平台、社会工作者为支撑、社区

社会组织为载体、社区志愿者为辅助、社区公益慈善资源为补充的现代社区治理工作机制。从“三社联动”升级到“五社联动”,有力推动了基层党组织领导下的居民自治工作,时间跨度长达十五年之久。如今,老书记尚艳华的接力棒交到了年轻人手中,新任党总支书记陈新垠,快人快语,有干劲,有想法,传承了前辈们的精气神、好做法,带领着一群有知识、有技术的社区工作者们,用专业的服务、更高的效能,继续为建设梅陇三村幸福家园而努力着。

服务居民

社区用心用力用情

说起梅陇三村此次获奖,业委会主任邹顺荣特别感慨。他说,这次获得全国大奖,所有居民都感到非常自豪。这份荣誉来自居民区党总支的引领和示范,“五社一体”发挥的作用,疫情防控、加装电梯、“三旧”变“三新”,帮助高龄老人、残疾居民,关爱保安、保洁,为有特殊困难的居民特事特办……居民区无小事,有事大家一起商量早已成了梅陇三村的好传统,社区有什么家庭矛盾、邻里纠纷,不文明养宠物,都可以诉求到“绿主妇”议事会。梅陇三村在党总支的领导下,各方齐心协力,各展所长,有条不紊地推动着各项民生工作。

做好社区服务,最重要的是“人”。居委会利用“公益上海”平台,积极营造“人人公益、处处可为”的小区公益氛围,172位居民领取了公益护照,志愿服务累计时长1373.4小时,推动了社区公益基地建设。2022年9月,“绿主妇”牵头,实施“369能人提升计划”,为梅陇三村、六村、九



村开展空间运营项目。“369能人提升计划”通过开展固定社区课堂,召开见面会、交流会,赋能培育激发能人技能传播,达到能人社区自治效应。在能人工作室,大家群策群力,共同探讨各自的想法,交流各自的技能,畅想社区空间的未来。

双向奔赴

成就居民幸福家园

2021年,加装电梯成为上海市政府的实事项目之一。为了解决小区加装电梯的难题,党总支牵头,引领居委会、业委会、物业,积极发动社区能人,在每个门洞成立加梯三人小组。同时在街道大力支持下,有效利用“五社联动”机制,积极社会组织、社会资金、社区志愿者等力量,集聚优势资源助推加梯工程,先后对接了凌云社区基金会、中国银行等多家单位,解决加装资金难题。在一年的时间里,完成加装电梯意愿征询工作,签约20台电梯,竣工17台,让越来越多的“老”居民享受到“新”生活,实现以“新”换“心”。在梅陇三村某门洞加梯工作中,当时设计了两套方案。对三人自治小组成员杨宝珍来说,比较可行的方案要让她家多出7000多元。杨宝珍毫不犹豫地选择了让自家“吃亏”的方案。她说,我们居民楼里90岁以上的老人就有两三个,她作为党员要发挥先锋模范作用,电梯加装成功,大家都开心。居民们说,加装电



梯这件事情,让居民们看到了共产党员吃苦在前,享受在后的崇高品德,看到了党员的凝聚性,也让居民真正正拧成了一股绳。加装电梯以后,居民们都欢欣鼓舞,自发承担起维护、清洁电梯的工作。这种互谅互让、互帮互助的双向奔赴,或许就是梅陇三村的幸福密码。

在梅陇三村,过去中老年志愿者是主力,现在,年轻人站出来了。社区改造、疫情防控、智慧助老,他们给居民们带去满满的安全感,也收获了居民的满满赞誉。而在年轻的居委干部小翁眼中,那些年龄和她的父辈一样的老党员、老志愿者、老前辈,也和居委干部一样在社区巡逻、站岗,实在让人心疼。小翁说,“他们是年轻人的榜样。这是梅陇三村最可贵的凝聚力,我们不能让它散了。要在今后的工作中,把它传承下去”。

基层社区治理任重道远,新的一年,陈新垠和她的梅陇三村又要投入到如火如荼的工作中,继续为创造美好生活而奋斗。

“百姓话加梯”微论坛



陈新垠(左三)