

居民露出笑颜

衡复风貌区先行先试加梯主体工程完工

□ 记者 殷志军 通讯员 冯联清

最近,湖南街道华康居委会吕曼华主任,经常会冒着刺骨的寒风,来到兴国路 41 弄 1 号楼加梯工程工地转转。吕曼华说,年近花甲的她即将退休,退休前最大的愿望就是看到居民可以乘着电梯享受“上上下下”的便利。

上下齐心:攻克三大难题,扫清加梯障碍

2021 年,兴国路 41 弄的居民提出了“尽快加梯”的强烈要求。湖南街道与华康居民区经过多次的实地查看和听取相关专业人士的意见,觉得该小区在衡复风貌区很有代表性,可以先行先试加梯工作。

但是,在前期可行性方案的研究过程中,街道和设计方又发现,除了这里处于衡复风貌区核心区域之内,加梯工作必须慎之又慎之外,这里还有三大难题“横”在面前:一是加装电梯时许多配套设施需要迁移,二是加梯后可能会影响小区主干道的通行,三是小区地下设施情况复杂。为了扫清这三大难题,湖南街道与华康居民区在区房管局、区民防办以及供水、供电、燃气等相关部门的大力支持下,积极采取



了各项措施,一一攻克三大难题,为加梯工程下一步实质性开展扫清了障碍。

众口难调:老主任“内外兼修”,情理并用达成共识

吕曼华认为,加梯工程是一项便民惠民的实事,又是政策性和群众性都很强的

工程,既要满足业主同意加梯的法定人数,又要最大限度地兼顾大多数业主的权益。

为了让各权属单位在同意加梯的协议上签字,她坚持不懈地走访各个不同权属的单位和个人,确保达成共识。党总支、居委会两委班子还定期召开会议汇

总各方意见,广泛听取业主、街道房管办等各方意见和建议,推进加梯工程依法依规地进行。

当居民们实地看到了加梯后的便利,感受到老旧小区环境的整体优化时,终于消除了加梯的顾虑,从反对者、摇摆不定者一下子成了加梯的支持者。

集思广益:巧移垃圾房和停车棚,扫清加梯障碍

当加梯这项便民利民的好事已经达到了同意加梯的法定比例时,依然有几位业主对加梯后垃圾厢房和非机动车停车点的安置提出异议。居民区党总支、居委会觉得“好事就要做好,业主的意见还是要多听听”,于是在居委会再次举行了“业主意见征询会”。经过多次的实地勘察,依靠大家的集思广益,终于找到可以放置符合垃圾分类“两干一湿”3 只垃圾桶的空地,业主的电动车和自行车则被安置在小区东侧新辟空地上,垃圾厢房很快建成。

兴国路 41 弄加梯项目建设在各部门的充分沟通、居民中的意愿征集、各专业方的方案审议、加梯楼栋的出资分配等事宜解决的过程中,逐步形成了“党建引领、联席会议、党员带头、居民参与”的社区议事协商氛围,确保了加梯工作全周期有效管理。

2023 年新年到来之际,在各方努力下,加梯现场终于传来了“1 号楼加梯工程主体完工”的喜讯。

冬日暖阳送关怀

辞旧迎新之际,龙华街道团工委组织开展以“冬日温暖”为主题的多项“爱心帮扶”活动,2022 年 12 月 21 日开始在各个居委逐户走访帮扶对象,将温暖、爱心、祝福送到每户困难青少年家庭。

在走访过程中,民苑居民区有一对坚毅的父母,十几年如一日坚持对身患脑瘫的孩子进行康复训练,让孩子成长为一位开朗、阳光的少年,孩子快乐的身影让居民区干部感到非常欣慰。

走访盛大居民区困难家庭时,居委干部亲切鼓励孩子要自强不息,用勇气和信心战胜生活上的困难。

在樟树苑居民区走访时,居委干部对保护关爱未成年人的慈善意识开展宣传,号召每个人都应积极担负起发展慈善事业的义务和责任,珍爱生命,回馈社会。

俞三居民区团支部为小区困难家庭小朋友送去了防疫物资和零食大礼包,满满的关怀和祝福,小朋友的笑容让居委青年社区工作者无比满足。

狮城居民区团支部对辖区范围内困难家庭青少年开展走访慰问,积极了解青少年的生活、学习状况,以实际行动关爱困难家庭青少年,让他们感受到社区的关心和爱护。

(来源:龙华街道)

上海正经历疫情冲击的第一波高峰,居民们大多都居家选择网购。那么,实体菜市场节日经营情况如何呢?

1 月 2 日上午 8:30,记者来到了铭言集团下属的嘉陵菜市场,只见街面早摊点前,人头攒动,大饼油条“四大金刚”早点摊位还排起了十余人的队伍,市民们统一佩戴口罩,间隔排队。市场底楼海鲜和水果摊位也恢复了人气。二楼的猪肉摊颇具年味,吊起了一长串粗壮的腊肠,贴上标签,等待定制的顾客前来取。

来到市场二楼蔬菜瓜果摊位,有上百种蔬果迎候顾客。受疫情影响,人流、销售恢复至以往七成,109 号蔬菜摊位生意格外兴隆。记者站了一刻钟左右,摊主生意一波接着一波,无暇接受采访,最后不得不停下手中的活。她告诉记者,尽管生意不断,但市场还是受到了冲击,今天大多是回头客的生意,“去年 3 月封控期间,我们组建了 200 多位顾客的微信群,这不,老公正在为群里的客户送菜上门”。

一旁正在买菜的赵阿姨说:“我是她的老客户,今天大包小包五六种蔬菜,主要是天气冷不高兴出门。蔬菜用纸包扎,真空袋装后放冷藏,可吃一段时间。她家东西新鲜价平,回头客自然多了。”

“陆爷爷,今天身体怎么样?”“张奶奶,最近少出门,外面天气冷,有什么需要您跟我说。”“王阿姨,家里抗原和药还足吗?”这样的对话,每天都要在虹梅路街道发生上千遍。虹梅路街道党工委构建机制关心关爱社区脆弱人群,每日安排专人对社区独居老人、“6+4”特殊人群进行定期问候,三方联动合力守好疫情底线。

街道通过组织排摸,建立一千多人的重点关注名单,并包干责任到人,要求每日电话

恢复“烟火气”!

菜市场节日经营情况现场直击

□ 记者 殷志军 陆翔



铭言集团副总经理吴建明告诉记者,集团为了确保节日期间菜市场的正常供应,建立了“阴性即刻到岗、阳性居家隔离、做好自身防护”的防疫制度,现在职工的返

岗率达到八成以上。此外,他强调:“我们标准化菜市场货品均正规渠道采购,有统一的进货单,蔬果有农残检测表,所有的货品都可追溯来源。”

建立一千多人的重点关注名单

虹梅街道构建机制关爱脆弱人群

联系,对于老人提出的配药等需求,切实落实首问责任制,“跟到底、答好题”。对辖区内独居、孤老等特殊人群全覆盖发放生活保障物资、对其中精神疾病、重大疾病等老龄群体,重点关心慰问。机关各科室长作为居民区第二书记,主动联系对应居委,切实统筹资源力量。

街道积极倡导各居民区纷纷建立互帮

互助机制,对于有需要的居民及时上门送抗原和所需药品。

根据上级要求,虹梅路街道全面用好区委统战部、区科委、区总工会、区工商联以及城投集团(漕创)支援力量,143 名下沉干部按照党小组划分,包干到人。

(来源:虹梅路街道)