



徐汇通 APP



上海徐汇微信

# 徐汇报



上海徐汇发布微博



上海徐汇抖音

《徐汇报》数字报 <http://www.xuhuibao.com>

准印证号(B)0150 / 第41期(总第1695期) / 2022年10月10日 星期一

提到徐汇,很多人第一反应是“梧桐区”:老洋房、小马路,高雅与静谧……事实上,在“建设新徐汇、再造新徐汇”的“小目标”下,徐汇区已经发生了更新蝶变,正努力为推动城区发展再提速、民生改善再加快、城区形象再提升而砥砺奋进、行稳致远。正如徐汇区委书记曹立强所言:“让生活在老房子里的人们过上新生活,就是我们追求的目标。”

## 一张蓝图干到底

徐汇一张蓝图干到底,“十年磨一剑”,在历届区委区政府的接续努力下,做成了许多大事、要紧事。曹立强如数家珍:“比如,一个标志产业是人工智能产业。2018年,世界人工智能大会缘起上海西岸,习近平主席为首届大会发来贺信,至今徐汇连续参与承办五届世界人工智能大会。2021年,全区人工智能相关产业总产出565.8亿元,较2018年实现翻番。”

还有一个地标区域是徐汇滨江,就在9月30日国庆的前夕,龙腾大道云峰油库段最后一处道路断点建成通车,标志着徐汇滨江8.4公里景观大道实现道路全线连通,龙腾大道成为目前上海中心城区唯一可以驱车看江的景观大道。徐汇滨江打响了“美术馆大道”的品牌,布局西岸传媒港、数智谷、金融城、生命蓝湾“一港一谷一城一湾”,发展数字经济、生命健康、文化创意、现代金融四大战略四大产业,同时承接了上海国际艺术品交易月、国际金融中心发展论坛,从“工业锈带”华丽蝶

## 新徐汇,让生活更美好 ——专访徐汇区委书记曹立强

变“生活秀带”“发展绣带”。2017年,徐汇区以直辖市城区第一名的成绩创成全国文明城市城区,这是徐汇高品质生活、高效能治理“亮眼”的综合成绩单。

### “三旧”变“三新”

党的二十大即将召开,这是全党全国人民政治生活的一件大事,徐汇也将谋划未来五年乃至更长时间发展的蓝图。曹立强介绍,“新徐汇”首要一条就是硬件上的建设和再造,而城区颜值刷新、功能升级是“新徐汇”最直观的表现。老旧小区改造是深入践行人民城市理念,与老百姓居住品质、城区能级、城市安全息息相关的重要民心工程、民生实事。“对此,我们提出‘让老旧住房焕新颜、老旧小区穿新衣、老旧小区居民过上新生活’的‘三旧’变‘三新’工作计划,以未来五年为时间节点,推动零星旧改、城市片区更新和改造、住房修缮、景观区域改造、景观道路提升、配套设施建设等工作。”

曹立强发现,今年本轮奥密克戎疫情中,徐汇区一些老旧小区的人口密度高且人员复杂,厨卫合用现象普遍,居民交叉感染风险较大,有的老旧小区人数超过居民总数1/4,成为社区防控的难点、痛点。“我们把‘三旧’变‘三新’老旧小区作了再

提升。”重新梳理后,“三旧”变“三新”的覆盖面大幅扩大,徐汇区还为此成立了城市更新五个攻坚指挥部,全力推进人居环境改善。

“新徐汇的城市更新发展也是新的城区形态内容之一,重点是东西南北‘四大战役’,即打造徐汇滨江、漕开发、徐家汇、华泾南部中心四个主引擎,推动低效用地转型升级。”曹立强举了徐家汇商圈的例子,说起徐家汇商圈,就是由港汇商场、东方商厦、美罗城、上海六百、太平洋百货等组成的圈状空间。曹立强介绍说,最近徐汇区提出“大徐家汇”的概念。“向西,推进徐家汇中心项目,T1塔楼已竣工,T2塔楼预计2024年竣工,还有高80米的酒店+裙房商业设施也是2024年建成。同时加快推进天桥连廊三期、四期和五期建设,连同已建成开放的1、2期,构建‘一环一带’天桥连廊系统。向北,覆盖衡复风貌区,加快打响衡复顶级小众后街品牌。向东,盘活天钥桥路。向南,延伸到徐家汇体育公园。”

### 完善“生活盒子”

“我们要以儿女之心、儿女之情,从群众最现实的利益问题出发,强调公共服务的兜底性、基础性、普惠性。”在曹立强看

来,美好的生活不仅要满足市民群众基本的民生需求,还要更好满足更便利、快捷、高效、多层次、品质化的需求。

日前,全国第二批城市一刻钟便民生活圈试点地区名单公布,徐汇区名列其中。坚持“人民城市人民建,人民城市为人民”,徐汇区正加快布局建设完善邻里汇“生活盒子”,加快构建布局科学、功能完善、全面覆盖的社区综合服务供给体系。大到社保、医疗、文化、体育,小到食品餐饮、菜市场、零售药房、超市便利店等各类生活所需业态,徐汇区将融合邻里汇、党群服务中心、为老服务中心与公园、绿地等要素,提升15分钟社区生活圈的便捷性、舒适度和利用率。按照15分钟半径,13个街镇划分39个片区,每个片区建设1个邻里汇“生活盒子”,通过多中心融合,整合社区文化、体育、教育、文明实践等公共空间综合功能,因地制宜配齐社区食堂、社区卫生服务、社区文体、社区助浴等基本功能,不断丰富居民家门口优质、便捷、舒适的“生活盒子”。

“‘建设新徐汇、再造新徐汇’就是为了给徐汇的发展大厦筑牢地基。传递我们实事求是、以人为本、补齐短板的态度,不务虚声,直面问题,实实在在固底板、补短板、强主板、锻长板,为上海加快建设具有世界影响力的社会主义现代化国际大都市作出新的贡献。”曹立强对新徐汇的建设充满了信心。

(《新民晚报》记者 袁玮)

## 图片新闻



眼下秋意渐浓,细心的市民最近或许发现,身边的草界网红“粉黛乱子草”已经悄然上线了。

日前,记者在徐家汇采访拍摄时发现,微风中轻盈地摇曳着的粉黛乱子草,伴随着盛开的一朵朵向日葵,扮靓了徐家汇的秋天。

徐家汇天主教堂前的绿化地带已被粉黛乱子草包围,左右两边的粉黛乱子草超过一半已经绽放,“粉色浪漫带”初具规模。如此美景自然引来市民游客驻足欣赏,拍照打卡。

刘晓晶 摄影报道

## 徐汇区委中心组学习(扩大)会召开

本报讯 10月8日下午,徐汇区委中心组学习(扩大)会召开。区人大常委会主任李新华,区政协主席黄冲,区委副书记沈权等区委中心组成员及其他市管干部参加。会上,市习近平法治思想宣讲团成员、上海交通大学凯原法学院沈国明教授围绕“学好习近平法治思想 推进法治国家建设”作专题辅导报告。区委常委、纪委书记、监委主任何雅,区委常委、政法委书记刁挺松分别作交流发言。

沈权主持会议并指出,习近平法治思想是习近平新时代中国特色社会主义思想的重要组成部分,是全面依法治国的根本遵循和行动指南,要切实学深、悟透、做实。一要增强法治意识。要以习近平法治思想为指导,带头尊崇法治、敬畏法律,对照“十一个坚持”要求,在法治轨道上开展工作。领导干部要带头学习、研讨、宣讲,形成常态化、制度化的学习机制,吃透基本精神、把握核心要义、明确工作要求;要结合“建设新徐汇、再造新徐汇”具体实践,提高运用法治思维、法治方式解决具体问题的能力。二要优化法治环境。要擦亮徐汇全国首批法治政府建设示范区的金字招牌,以法治稳预期,有效开

展市场监管,做好营商服务,稳妥处置矛盾纠纷和涉企案件,让企业更有信心、市场更有活力;以法治促创新,尊重保护知识产权,鼓励包容新技术、新模式、新业态,为打造“科创绣带”、壮大四大战略产业、加快数字化转型等事业发展,提供前瞻性的法治支撑。三要践行法治为民。要践行人民城市理念,把法治为民体现到城区发展的各个环节,在法治轨道上推进“建设新徐汇、再造新徐汇”各项工作。要让法治融入社会治理,用好基层立法联系点、社区议事平台等,做好全过程人民民主,推进自治、德治、法治、数治相融合。要坚持司法为民,让老百姓在每一起案件中感受到公平正义,守好社会底线。

沈权强调,党的二十大召开前后,稳定是头等大事,要毫不松劲、毫不懈怠抓好安全。一是确保防疫安全,要加强入城口、落脚点的管理,提升应急处置速度,加强隔离点等重点场所的管理。二是确保政治和意识形态安全,要加强重点区域安保,做好信访重点对象稳控,及时发现、处置舆情和敏感信息。三是确保城市运行安全,要注意消防安全,加强建筑工地等安全生产检查,防止重大事故发生。