

视点 人物

党建引领滨江发展 全新赋能卓越水岸

文 / 记者 王志莲 图 / 资料

徐汇西岸的发展日新月异,是践行“人民城市人民建,人民城市为人民”靓丽品牌,西岸集团党委始终坚持党建引领,将滨江党建融入水岸贯通和空间品质提升、服务功能完善、产业集聚发展等全过程、全领域中,将城市的“生命线”,打造成为靓丽的“风景线”、造福民生的“幸福线”,“人民城市”的美好画卷正沿江徐徐展开。前不久,中共上海西岸开发(集团)有限公司委员会荣获上海市先进基层党组织称号。

党建融入重点工作 聚力打造徐汇速度

如今,漫步在徐汇滨江“望得见江、触得到绿、品得到历史、享得到文化”,很难想象这里曾经是贯通工程中岸线最长、工程量最多、改造难度最大的一段。为了打通沿线各种“断点”“堵点”,西岸集团党委委托“联合指挥部”,组织参建单位、街镇参与党建联建联席会议,打破围墙、形成合力、共解难题,最终如期实现了岸线高质量贯通开放。以此为起点,西岸将区域化党建和特色党建联建工作融入重点工作,成为突破区域高品质建设开发重点、难点的强大抓手,提升公共服务温度和营商服务能级的重要落点。

在采用了“区域组团式开发+地下空间统一建设”开发模式,汇聚各方智慧资源,打造“创新城市开

发、集约资源利用、产业集聚融合”立体城的西岸传媒港,在徐汇区委组织部、区国资委党委的指导下,西岸集团党委以获评“上海市党支部建设示范点”的传媒港支部为“前线堡垒”,积极与各参建单位搭建党建共建平台,形成思想统一、理念统一,目标一致、行动一致的组团式开发合力。2019年9月26日,在联建机制的协调保障下,在党员先锋突击队、青年突击队的带头冲锋下,党建联建为“中央广播电视总台首个区域总部和地方总站”建设攻坚按下“快进键”,顺利完成了26万平方米楼宇建设交付、46万平方米地下空间整体联通,以及核心区道路、二层平台建设投用,中央广播电视总台上海总站、长三角总部正式启用。而这一天,距离项目签约仅仅250天。

整合区域优质资源 提升各项服务品质

在岸线贯通和区域大规模集中建设开发的同时,徐汇心系成千上万、来自五湖四海的“人民城市”建设者,在全国率先建立“徐汇滨江建设者之家”党建品牌,实现对建设者服务的延续性、高品质和全覆盖。西岸集团党委也在区委组织部指导下,与街道社区党工委协同,推进建设者之家建设和升级,探索党群服务、志愿服务、便民服务相融合的工作模式。“建



设者之家”紧跟工地建设规律实行了“7×12小时”错时工作制,365天全年无休,全方位提供生活、医疗、法律、文化等多元服务,让建设者找到“他乡是故乡”的归属感。“徐汇滨江建设者之家”至今共举办活动650余场,开展志愿服务22000小时,惠及建设者9.2万人次,获全国基层党建创新优秀案例等20余项全国、省市级荣誉。

随着岸线的全面贯通和空间品质的不断提升,沿岸公共服务体系的建立和完善成为高质量发展的重中之重。聚焦“卓越徐汇、典范城区”目标,积极回应市区两会对于提升滨江公共服务功能诉求的提案,徐汇在西岸打造集合党群服务、志愿服务、便民服务功能的沿江公共服务新品牌“水岸汇”,以公众需求为核心完善六大服务功能,建立三级运营模式,提升智能服务体验,整合区域优质资源;同时,探索汇聚政府、社会、市场三方资源的基层党建服务创新,有效实现了“商业市场化”与“惠民服务化”的有机统一,形成共建共治共享、互惠互利的新局面,以更大力度为市民游客办实事、做好事、解难事,提升徐汇滨江沿岸公共服务水平。“一张座椅、一杯咖啡、一份简餐、一套服务”成为城市美好生活的生动诠释,“水岸汇”也晋升申城最热门的“网红打卡地”。

开拓党建服务形式 诠释别样“城市温度”

面对产业集聚发展和企业、白

领服务需求,西岸集团党委以滨江党建提振发展能级、提升服务质效,发挥“一体两翼”营商服务机制优势,重点创新开拓党建服务形式,搭建党建网络服务渠道。由区委组织部牵头,区科委、龙华街道、西岸科创公司共同成立西岸智塔党委,持续做优重点楼宇党建。通过打造“西岸大讲堂”“西岸下午茶”“AI午间音乐会”等党建品牌,并不断深化充实服务内涵,为功能区企业开展政策辅导、行业交流、人才辅导、军民融合、产业对接等活动,把党的政治优势、组织优势转化为管理优势、服务优势,将“党建引领”贯穿于产业发展、运营管理、招商稳商等各方面,使党建服务更接地气、集人气、成风气。

面向“十四五”和2035的美好未来,聚焦“5+1+X”土地储备、征收攻坚等“城市更新”工作,西岸集团党委延续“支部建在工地上”“党建联建破堵点”等贯通工程中发挥攻坚作用的积极做法,通过参与成立西岸金融拓展区土储征收项目、龙陵地区周边地区改造项目等临时党支部,充分整合建设单位、街镇、居民区等各方资源,形成敢闯敢试、攻坚克难的强大合力。在有力推进西岸金融城启动实施,加快徐汇区龙华历史文化风貌区综合改造的同时,也切实发挥了“红色平台”优势和党员先锋模范作用,不仅彰显城市的“发展力度”,同时也更好地诠释服务与治理的“城市温度”。

