

“金牛”小区真的牛 一次签约 16 部加装电梯

● 记者 姚丽敏

从 2012 年开始,上海市委、市政府不断探索既有多层住宅加装电梯的推进路径,在政策推动下,无论是数量还是速度都在稳步攀升。今年,上海市政府将加装电梯列入了市的 2021 年“民心实事工程”,相关配套政策也有了修订,政策红利进一步释放。按下“快进键”、跑出“加速度”,漕河泾街道的金牛花苑小区日前就迎来了“老房有喜”,首批 16 台整体装配式加装电梯进行了集体签约,四百余户“爬梯一族”将成“有梯户”。

4 月 7 日,在漕河泾街道举行了金牛花苑小区首批 16 台整体装配式加装电梯签约仪式,这也是加装电梯工作推进以来,街道举行的规模最大的集中签约仪式。现场,16 个楼栋的居民代表与加梯单位西奥电梯公司上台签约,红红火火的会场布置映衬着居民代表们喜气洋洋的笑脸,在场的所有人共同见证了这激动人心的时刻。

漕河泾街道现有 60 岁以上老人 2.67 万人,约占常住人口的五分之一,此次实现“批量”签约加装电梯的金牛花苑也是老龄化程度较高的小区之一。

原本以为加装电梯是众望所归,实际情况却很复杂,最考验基层治理水平、群众工作能力。在金牛花苑居委会的黑板上,就挂着一幅电梯加装的“作战图”,小区里的每家每户都用各色水彩笔进行了醒目的标注,每个颜色代表着不同的涵义。

“我们在图上会标示出红色是代表着不同意,绿色是同意,黄色是待协调,有的是弃权,或者是他目前不表态。通过这个图我们可以一目了然直观地了解每天协调下来的一个动态。”“作战图”上还有打着五角星标记的楼栋,金牛居民区党总支书记周红英告诉记者,这几个楼栋就是当初排摸下来成功率较高的楼栋,这次已经都进行了集体签约。虽说成功率较高,却也不是一帆风顺,“加装电梯会占用公用空间”“会增加电费支出”“没电梯时六楼房价低,加梯后一楼没优势了”……加装电梯的征询单一经发放,不同的声音随之而来。面对居民的不同诉求,如何让民心工程更“走心”?除了党总支、业委会、物业成员通过深入居民家中了解和听取民意,了解业主真实的意

愿,在走访中面对面与居民沟通,耐心解释说明,做好安抚工作,架起政府、居民间的连心桥,及时梳理提出的问题清单,召开联席会议共商难题等,每个楼组自行成立的三人代表小组更是发挥了不小的作用。

三人小组一般都会由居民自告奋勇前来报名,高低楼层的居民都有,有六七十岁的社区志愿者也有九零后的上班族。7 号楼的张阿姨正是三人小组的成员之一,她告诉记者,住在五六楼的居民有的腿脚不好,能尽快加装电梯是她们的迫切的心愿,为了每家每户做好协调,小组的成员有时候要上门三四次,有的时候要忙到晚上九点钟,“现在政策那么好,如果不享受,错过了,可就不知道什么时候才有了。”

通过三人小组的前期深入细致的沟通协商,楼组自筹资金、居民自主协商和自治的方式得到了淋漓尽致地发挥,协调加梯会凝聚了每一个楼组人心。盛阿姨是 1 号楼的楼组长,成立三人小组时她第一个报名。从此 1 号楼前的小花园成了她们的“根据地”,小组成员几乎每天都要

在这里进行沟通,“作为楼组长为大家做点事情,我觉得心里很开心。而且我们是 1 号楼,要做一个榜样出来,给别人看看。”

记者了解到,签约后,加装电梯进入审批环节,完成审批后将尽快开工。由于此次加装电梯集中开工势必会对小区环境和居民出行造成一定影响,金牛花苑居委目前正在加紧制定调整和应对的方案。周红英表示,居委和物业会把小区的停车问题和居民的出行问题都考虑在内,“包括在整个施工期间会遇到不确定的天气,汛期,我们都会做好预案,尽最大的努力减少对老百姓出行的影响,全力把好事做好。”



**区卫健系统举办党史学习教育
补钙壮骨增本领**

● 记者 吴会雄

本报讯 4 月 6 日上午,“2021 年徐汇区卫健系统党史学习教育暨中青年干部培训班”在徐汇区委党校开班。区卫健委机关和 22 家基层单位推荐的 46 名干部代表参加培训。

开班仪式上,区卫健工作党委对所有学员提出要求:要旗帜鲜明讲政治,激发活力提激情。要聚焦重点抓学习,补钙壮骨增本领。要严格考核抓纪律,确保培训见成效。

本次培训班为期两周,邀请市委党校的专家教授、医院管理实践的专家、卫健系统的优秀工作者授课,课程形式采取理论专题辅导和现场教学相结合的方式,让理论与实际深度融合。主要聚焦政治理论教育、“党史”学习教育、综合知识和能力素养、党性修养和廉洁从政四个方面,通过走访、参观红色景点开讲现场党课,组织座谈会研讨交流、开展微课堂分享专业所长、举办辩论赛碰撞思想等,为学员们提供更多交流与展现自我的机会与平台。

通过系统培训,深化习近平新时代中国特色社会主义思想的学习,进一步提升个人政治素养和党性修养,引导学员在学懂弄通做实上下功夫,进一步坚定理想信念,提高政治定力;围绕区委区政府中心工作,突出新时代新发展新要求,激发出想干事、能干事、干成事的决心和毅力,增强追求卓越典范、推进高质量发展和解决实际问题的能力,更好地实现自身成长,为实现卫健事业的高质量发展贡献自己的力量,推动徐汇“十四五”发展起好步、开好局;以党史学习教育为重点,结合新中国史、改革开放史、社会主义发展史学习,教育学员进一步感悟党的初心使命,强化宗旨意识和党性观念,增强廉洁自律意识,提高党性修养水平。

清晨,一杯咖啡送一线

品牌咖啡联动做公益,智能取餐柜同步在 T20 启用

● 记者 汪晓

人间四月春满申城,清晨用一杯暖心咖啡,开启活力四射的一天。

正逢首届上海咖啡文化周,4 月 6 日上午,在徐家汇 T20 大厦,美团联动乔咖啡、熊爪咖啡、Tims 咖啡、皮爷咖啡等品牌咖啡推出“春意四月·咖啡暖城”公益活动,为清晨奔波在一线的工作人员等免费赠送清晨第一杯咖啡,用咖啡传递城市温度。

每天清晨,天蒙蒙亮时,已有一群人走上岗位开始忙碌,“春意四月·咖啡暖城”公益活动,为清晨奔波在一线的

工作人员如交警、消防、医护人员、公交司机、街道社区工作者等免费赠送清晨第一杯咖啡,用咖啡传递城市温度。

与此同时,美团外卖将“咖啡文化+早餐工程”相结合,为助力早餐工程的无接触智能取餐柜在 T20 大厦的点位揭牌,将为徐家汇商圈的白领工作者带来更加安全、便捷和高效的“咖啡+早餐”数字生活新体验,提升上海咖啡文化的城市温度,助力上海早餐工程建设。并向参与上海咖啡文化周活动的 7 家咖啡品牌企业代表授予“上海咖啡文

化周年纪念食品安全封签”。推出“大咖驾到·安心早餐”-早餐咖啡套餐系列促消费活动,发布咖啡及早餐套餐 9.9 元起等系列优惠活动,为市民开启每一天的工作生活加油助力,也为城市生活数字化转型积极探索“美团模式”。

上海咖啡文化周期间,徐汇还将以“咖啡+”为灵感结合音乐、建筑、美食等元素,为市民和游客带来“咖啡+艺术”“咖啡+建筑”“咖啡+生活”“咖啡+非遗美食”多条丰富多彩的打卡线路。

再到热烈的红色、沉稳的黄色,或纯洁无暇,或清丽雅致,或艳而不俗,或历经沧桑,每一幅作品都有着让人驻足的吸引力。

张军笔下荷花的表现力无穷,青涩、成熟,舒展、枯萎,绽放、凋零,都给画面增添了许多趣味性,颜料与画布间产生了无限可能,虽然是油画的表现方式,却又不乏中国水墨的精神世界。如幻如梦如诗如画的画面构图,一片亭亭玉立的荷花让人一见钟情;又或者韶光即逝满池枯色,却又根枝不死,凋谢了颜色的枯荷也有着别样的韵味。

穿梭在多样的荷花画作间,沉浸于一场隐香味的文化盛宴中。展览将持续到 4 月 20 日。

穿梭在多样的荷花画作间 张军的油画荷作品展在梅陇文化馆启幕

● 记者 汪晓

本报讯 4 月 7 日,由凌云街道办事处主办的“荷中君子——张军的油画荷作品展”在上海梅陇文化馆开展。油画呈现的片片荷花,仿佛为社区提前吹来一股清新饱满的春夏之意,格外赏心悦目。

画展的主人公张军,毕业于上海戏剧学院舞美系,是上海美术家协会会员、上海创意产业协会会员,也是上海百草画院、上海憩墅画院、上海绿洲画院画师。张

军自幼喜欢画画,曾任剧团舞美设计、出版社美术编辑,发表大量作品并多次参加全国美展和关东画展。

这次张军带来的数十幅作品,主题均为他个人非常喜爱的荷花。深入挖掘呈现荷花的各种面貌,让展览值得细细探究、慢慢品味。荷塘景色里,通过各自笔触与背景色调的变幻,让这些荷花有了独特的“神情”,从大片荷花集聚到单支绽放的,从清新的白色到淡雅的紫色